

งวดงานงวดเงิน

งานจ้างเหมาปรับปรุงห้องประชุมโถงกองพัฒนานักศึกษา จำนวน ๑ งาน
มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา

งวดที่ ๑ จะจ่ายให้ ๓.๕๐% เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จ

งานเตรียมการและงานรื้อถอน

- งานเตรียมการและงานกันพื้นที่ แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนทั้งหมด แล้วเสร็จ

งานโครงสร้าง

- งานโครงสร้างผนังเหล็กรูปพรรณ แล้วเสร็จ

งานสถาปัตยกรรม

- งานก่ออิฐผนัง แล้วเสร็จ
- งานพื้นปูกระเบื้อง แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- แผนงานหลัก (Master Schedule)
- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- รายงานประจำเดือน (Monthly Report)
- รูปถ่ายการปฏิบัติงาน กำหนดให้มีรูปถ่าย จำนวนไม่น้อยกว่า ๒๐ รูป
(๒ รูปต่อหน้ากระดาษขนาด A๔)
- แก้ไข Defect List ตามที่คณะกรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไขแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จ ภายในเวลา ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ จะจ่ายให้ ๙.๕๐% เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จ

งานสถาปัตยกรรม

- งานฉาบผนังภายนอก แล้วเสร็จ
- งานผนังยิปซั่มบอร์ด แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานวงกบประตู แล้วเสร็จ ๕๐%

งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

- งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ๘๐%
- งานเดินท่อระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แล้วเสร็จ ๘๐%
- งานเดินท่อระบบเสียงและภาพ แล้วเสร็จ ๘๐%
- งานร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ๘๐%
- งานร้อยสายระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แล้วเสร็จ ๘๐%
- งานร้อยสายระบบเสียงและภาพ แล้วเสร็จ ๘๐%

งานเอกสาร

- แผนงานหลัก (Master Schedule)



- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- รายงานประจำเดือน (Monthly Report)
- รูปถ่ายการปฏิบัติงาน กำหนดให้มีรูปถ่าย จำนวนไม่น้อยกว่า ๒๐ รูป (๒ รูปต่อหน้ากระดาษขนาด A๔)
- แก้ไข Defect List ตามที่คณะกรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไขแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จ ภายในเวลา ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ จะจ่ายให้ ๑๖% เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จ

งานโครงสร้าง

- งานโครงสร้างเวที แล้วเสร็จ

งานสถาปัตยกรรม

- งานติดตั้งผนังไม้อัดสัก โครงคร่าวไม้เนื้อแข็ง แล้วเสร็จ
- งานวงกบประตู แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ ๘๐%

งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

- งานเดินท่อร้อยสายระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ๘๐%
- งานร้อยสายระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ๘๐%
- งานเดินท่อน้ำยาและน้ำทิ้ง แล้วเสร็จ ๘๐%

งานครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ

- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ ๘๐%

งานเอกสาร

- แผนงานหลัก (Master Schedule)
- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- รายงานประจำเดือน (Monthly Report)
- รูปถ่ายการปฏิบัติงาน กำหนดให้มีรูปถ่าย จำนวนไม่น้อยกว่า ๒๐ รูป (๒ รูปต่อหน้ากระดาษขนาด A๔)
- แก้ไข Defect List ตามที่คณะกรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไขแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จ ภายในเวลา ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๔ จะจ่ายให้ ๒๑% เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จ

งานสถาปัตยกรรม

- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ ยกเว้นส่วนที่รอติดตั้งงานระบบ
- งานผนังกรุแผ่นวัสดุซับเสียงแผ่นใยแก้วหุ้มผ้าสำเร็จ แล้วเสร็จ
- งานผนังกรุแผ่นลามิเนต แล้วเสร็จ ๘๐%
- งานผนังไม้ลามิเนตเวที แล้วเสร็จ

งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

- งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ๙๕%







- งานเดินท่อระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แล้วเสร็จ ๙๕%
- งานเดินท่อระบบเสียงและภาพ แล้วเสร็จ ๙๕%
- งานร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ๙๕%
- งานร้อยสายระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แล้วเสร็จ ๙๕%
- งานร้อยสายระบบเสียงและภาพ แล้วเสร็จ ๙๕%
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้าส่องสว่าง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- แผนงานหลัก (Master Schedule)
- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- รายงานประจำเดือน (Monthly Report)
- รูปถ่ายการปฏิบัติงาน กำหนดให้มีรูปถ่าย จำนวนไม่น้อยกว่า ๒๐ รูป (๒ รูปต่อหน้ากระดาษขนาด A๔)
- แก้ไข Defect List ตามที่คณะกรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไขแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จ ภายในเวลา ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๕ จะจ่ายให้ ๒๔% เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จ

งานสถาปัตยกรรม

- งานฝ้าเพดานส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานผนังกรุแผ่นลามิเนต แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอก-ภายใน แล้วเสร็จ ๘๐%
- งานพื้นไม้ลามิเนตเวที แล้วเสร็จ
- งานบัวเชิงผนัง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ

งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

- งานเดินท่อย่อยสายไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบเสียงและภาพ แล้วเสร็จ
- งานร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานร้อยสายระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แล้วเสร็จ
- งานร้อยสายระบบเสียงและภาพ แล้วเสร็จ

งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

- งานเดินท่อย่อยสายระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ
- งานร้อยสายระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อน้ำยาและน้ำทิ้ง แล้วเสร็จ
- ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ แล้วเสร็จ

งานครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ

- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ

๗

ทอวิธ

✓

✓

- ติดตั้งครุภัณฑ์งานระบบไฟเวที้ แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- แผนงานหลัก (Master Schedule)
- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- รายงานประจำเดือน (Monthly Report)
- รูปถ่ายการปฏิบัติงาน กำหนดให้มีรูปถ่าย จำนวนไม่น้อยกว่า ๒๐ รูป (๒ รูปต่อหน้ากระดาษขนาด A๔)
- แก้ไข Defect List ตามที่คณะกรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไขแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จ ภายในเวลา ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ จะจ่ายให้ ๒๖% เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จ

งานสถาปัตยกรรม

- งานทาสีภายนอก-ภายใน แล้วเสร็จ
- งานทางลาด แล้วเสร็จ

งานครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ

- ติดตั้งครุภัณฑ์งานระบบอินเทอร์เน็ต แล้วเสร็จ
- ติดตั้งครุภัณฑ์งานระบบภาพและเสียง แล้วเสร็จ

งานทดสอบ

- Commissioning/Testing/Preliminary work
- ทดสอบอุปกรณ์งานระบบให้สมบูรณ์ พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและจัดอบรมบุคลากรสำหรับการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์แล้วเสร็จ

งานคืนสภาพโครงการและทำความสะอาดรอบโครงการ

- ทำความสะอาดโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- รื้อถอนสำนักงานชั่วคราวออก แล้วเสร็จ
- รื้อแผงรั้วชั่วคราวออก แล้วเสร็จ
- รื้อป้ายโครงการออก แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามรายการที่คณะกรรมการแจ้งให้แก้ไข แล้วเสร็จ
- ทำงานส่วนอื่นๆ แล้วเสร็จเรียบร้อยครบถ้วนถูกต้อง ตามแบบรูปรายการที่แนบสัญญาจ้างทุกประเภท แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- รายงานผลการทดสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่าง
- รายงานผลการทดสอบระบบอินเทอร์เน็ต
- รายงานผลการทดสอบระบบเสียงและภาพ
- รายงานผลการทดสอบระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right, a signature with the letter 'พ' (Pho) in the middle, and several other initials and signatures at the bottom right.

- รายงานผลการทดสอบระบบไฟฟ้าปลั๊กและสวิตช์
- รายงานผลการทดสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว และงวดนี้ และรวบรวม As-Built Drawing ฉบับสมบูรณ์ทั้งหมด ลง Flash Drive และส่งเป็นกระดาษขนาด A๓ แล้วเสร็จ
- ส่งคู่มือการใช้งาน (Operation Manual) และคู่มือการบำรุงรักษา (Maintenance Manual) พร้อมทั้งอะไหล่ (Spare Parts) (ถ้ามี)
- ส่งรายการครุภัณฑ์ที่มหาวิทยาลัยได้อนุมัติให้ใช้ในโครงการ โดยระบุยี่ห้อ รุ่น รายละเอียดคุณลักษณะของครุภัณฑ์ (ถ้ามี)
- แผนงานหลัก (Master Schedule)
- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- รายงานประจำเดือน (Monthly Report)
- รูปถ่ายการปฏิบัติงาน กำหนดให้มีรูปถ่าย จำนวนไม่น้อยกว่า ๒๐ รูป (๒ รูปต่อหน้ากระดาษขนาด A๔)
- แก้ไข Defect List ตามที่คณะกรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไขแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จ ภายในเวลา ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา




 ณ
 ๑๓๓๖๖๖
