

งวดงานงวดเงิน



โครงการจ้างเหมาปรับปรุงอาคารศูนย์วิทยาศาสตร์

คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

จำนวน 1 งาน

มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา

พ

Project : ออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์วิทยาศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ	Doc. No.: FEC/ARU42/SC-G/0001	Project No : 24/DS/ARU42-03
Owner : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 25 กันยายน 2567
Subject : สรุปรายละเอียดการเบิกจ่ายงวดเงินงวดงาน	BY : บริษัท ฟิวเจอร์เอ็นจิเนียริงคอนซัลแตนท์ จำกัด	Revision : C

งวดที่	% การเบิกจ่ายเงินใน แต่ละงวด	% การเบิกจ่ายเงิน สะสม	จำนวนวันในแต่ละงวด	จำนวนวันสะสม	หมายเหตุ
1	1.40%	1.40%	30	30	
2	3.10%	4.50%	30	60	
3	4.10%	8.60%	30	90	
4	4.40%	13.00%	30	120	
5	8.50%	21.50%	30	150	
6	10.80%	32.30%	30	180	
7	11.90%	44.20%	30	210	
8	10.40%	54.60%	30	240	
9	10.00%	64.60%	30	270	
10	10.30%	74.90%	30	300	
11	13.50%	88.40%	30	330	
12	11.60%	100.00%	30	360	
รวม	100.00%		360		









Project :	ออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์วิทยาศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ	Doc. No.: FEC/ARU42/SC-G/0001	Project No : 24/DS/ARU42-03
Owner :	มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 25 กันยายน 2567
Subject :	รายละเอียดงานงวดเงิน	BY : บริษัท พีวอเตอร์เอ็นจิเนียริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด	Revision : C

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 1.40% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
งานรื้อถอนและเคลียร์พื้นที่เตรียมปรับปรุงอาคาร

- งานรื้อถอนวัสดุและระบบสาธารณูปโภคเดิมที่อยู่ในขอบเขตก่อสร้างแล้วเสร็จ 50%

งานปรับปรุงอาคาร

- งานตอกเสาเข็มรับถังเก็บน้ำ, ถังบำบัดน้ำเสียและทางลาด แล้วเสร็จ 100%

งานเอกสาร

- ทำแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ผังบริเวณ (Site Layout)
 - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการ โดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงาน โครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ 40%
 - Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ 30%
 - อนุมัติวัสดุก่อสร้างในงวดงานที่ 1 ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 30 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 3.10% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
งานรื้อถอนและเคลียร์พื้นที่เตรียมปรับปรุงอาคาร

- งานรื้อถอนวัสดุและระบบสาธารณูปโภคเดิมที่อยู่ในขอบเขตก่อสร้างแล้วเสร็จ 100%
- งานขุดลอกสีเก่าและเคลียร์พื้นที่เตรียมปรับปรุงอาคาร แล้วเสร็จ 100%

งานปรับปรุงอาคาร

- งานโครงสร้างรับถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ 100%
- งานโครงสร้างรับถังบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จ 100%
- งานทางลาด แล้วเสร็จ 100%
- งานบันได ST-1 แล้วเสร็จ 100%

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)

Project :	ออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์วิทยาศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ	Doc. No.: FEC/ARU42/SC-G/0001	Project No : 24/DS/ARU42-03
Owner :	มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 25 กันยายน 2567
Subject :	รายละเอียดวงจรงานงวดเงิน	BY : บริษัท พีวเจอร์เอ็นจิเนียริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด	Revision : C

- แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการ โดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงาน โครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ 80%
 - ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานระบบแล้วเสร็จ 50%
 - Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ 60%
 - อนุมัติวัสดุก่อสร้างในงวดงานที่ 2 ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 60 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3

จะจ่ายเงินให้ 4.10% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานปรับปรุงอาคาร

- งานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบไม้ชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%
- งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%
- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
- ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
- แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
- แผนงานหลัก (Master Schedule)
- แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
- แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
- แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
- แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการ โดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
- แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงาน โครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานระบบแล้วเสร็จ

Project :	ออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์วิทยาศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ	Doc. No.: FEC/ARU42/SC-G/0001	Project No : 24/DS/ARU42-03
Owner :	มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 25 กันยายน 2567
Subject :	รายละเอียดวงจางานวงเงิน	BY : บริษัท พีวเจอร์เอ็นจิเนียริงคอนซัลแตนท์ จำกัด	Revision : C

- Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ 90%
 - อนุมัติวัสดุก่อสร้างในวงจางานที่ 3 ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 90 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ 4.40% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานปรับปรุงอาคาร

- งานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบไม้ชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%
- งานฉาบปูนเรียบภายในชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%
- งานฝ้าเพดานชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%
- งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%
- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการ โดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ
 - อนุมัติวัสดุก่อสร้างในวงจางานที่ 4 ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 120 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 5 จะจ่ายเงินให้ 8.50% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานปรับปรุงอาคาร

- งานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบไม้ชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%
- งานฉาบปูนเรียบภายในชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%
- งานตกแต่งผิวผนังชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%
- งานฝ้าเพดานชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%
- งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสารชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%

Project :	ออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์วิทยาศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ	Doc. No.: FEC/ARU42/SC-G/0001	Project No : 24/DS/ARU42-03
Owner :	มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 25 กันยายน 2567
Subject :	รายละเอียดวงจรวางงาน	BY : บริษัท พีวเจอร์เอ็นจิเนียริงคอนซัลแตนท์ จำกัด	Revision : C

- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการ โดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - อนุมัติวัสดุก่อสร้างในงวดงานที่ 5 ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 150 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 6 จะจ่ายเงินให้ 10.80% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานปรับปรุงอาคาร

- งานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบไม้ชั้น 4 แล้วเสร็จ 90%
- งานฉาบปูนเรียบภายในชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%
- งานตกแต่งผิวผนังชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%
- งานตกแต่งพื้นผิวชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%
- งานฝ้าเพดานชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%
- งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 4 แล้วเสร็จ 90%
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสารชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%
- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้น 4 แล้วเสร็จ 90%

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการ โดยทำเป็นกราฟ S-Curve

Project :	ออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์วิทยาศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ	Doc. No.: FEC/ARU42/SC-G/0001	Project No : 24/DS/ARU42-03
Owner :	มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 25 กันยายน 2567
Subject :	รายละเอียดวงจางานวงเงิน	BY : บริษัท ฟิวเจอร์เอ็นจิเนียริงคอนซัลแตนท์ จำกัด	Revision : C

- แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - อนุมัติวัสดุก่อสร้างในงวดงานที่ 6 ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 180 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 7 จะจ่ายเงินให้ 11.90% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานปรับปรุงอาคาร

- งานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบ ไม้ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนเรียบภายในชั้น 4 แล้วเสร็จ 90%
- งานฉาบปูนภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ 50%
- งานตกแต่งผิวผนังชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%
- งานตกแต่งพื้นผิวชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%
- งานฝ้าเพดานชั้น 4 แล้วเสร็จ 90%
- งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสารชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%
- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง แล้วเสร็จ 50%

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการ โดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - อนุมัติวัสดุก่อสร้างในงวดงานที่ 7 ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 210 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

Project :	ออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์วิทยาศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ	Doc. No.: FEC/ARU42/SC-G/0001	Project No : 24/DS/ARU42-03
Owner :	มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 25 กันยายน 2567
Subject :	รายละเอียดวงจางานงวดเงิน	BY : บริษัท พีวอร์เอ็นจิเนียริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด	Revision : C

งวดที่ 8 จะจ่ายเงินให้ 10.40% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานปรับปรุงอาคาร

- งานฉาบปูนเรียบภายในส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- งานตกแต่งผิวผนังชั้น 4 แล้วเสร็จ 90%
- งานตกแต่งพื้นผิวชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสารชั้น 4 แล้วเสร็จ 90%
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จ 100%

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ค้างโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการ โดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - อนุมัติวัสดุก่อสร้างในงวดงานที่ 8 ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 240 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 9 จะจ่ายเงินให้ 10.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานปรับปรุงอาคาร

- งานตกแต่งผิวผนังส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งพื้นผิวชั้น 4 แล้วเสร็จ 90%
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ 30%
- งานทาสีภายในแล้วเสร็จ 30%
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสารส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ค้างโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)

Project :	ออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์วิทยาศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ	Doc. No.: FEC/ARU42/SC-G/0001	Project No : 24/DS/ARU42-03
Owner :	มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 25 กันยายน 2567
Subject :	รายละเอียดวงจางานวงเงิน	BY : บริษัท พีวเจอร์เอ็นจิเนียริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด	Revision : C

- แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการ โดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - อนุมัติวัสดุก่อสร้างในงวดงานที่ 9 ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 270 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 10

จะจ่ายเงินให้ 10.30% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานปรับปรุงอาคาร

- งานตกแต่งพื้นผิวส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตูหน้าต่าง แล้วเสร็จ 60%
- งานทาสีภายในแล้วเสร็จ 60%
- งานทาสีภายนอกอาคารแล้วเสร็จ 50%
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบอากาศ แล้วเสร็จ 30%
- งานตกแต่งภายใน แล้วเสร็จ 30%

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการ โดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - อนุมัติวัสดุก่อสร้างในงวดงานที่ 10 ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 300 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

Project :	ออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์วิทยาศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ	Doc. No.: FEC/ARU42/SC-G/0001	Project No : 24/DS/ARU42-03
Owner :	มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 25 กันยายน 2567
Subject :	รายละเอียดวงจางานวงเงิน	BY : บริษัท ฟิวเจอร์เอ็นจิเนียริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด	Revision : C

งวดที่ 11 จะจ่ายเงินให้ 13.50% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานปรับปรุงอาคาร

- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ 100%
- งานทาสีภายในแล้วเสร็จ 100%
- งานทาสีภายนอกอาคารแล้วเสร็จ 100%
- งานซ่อมแซมบันไดแล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ 60%
- งานตกแต่งภายใน แล้วเสร็จ 60%

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - พังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการ โดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - อนุมัติวัสดุก่อสร้างในงวดงานที่ 11 ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 330 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 12 จะจ่ายเงินให้ 11.60% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานปรับปรุงอาคาร

- งานเปิดเตี๊ยมและงานซ่อมแซมส่วนที่เหลื แล้วเสร็จ 100%
- งานฝ้าเพดานส่วนที่เหลืทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- งานทาสีฝ้าเพดานแล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ 100%
- งานตกแต่งภายใน แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งระบบระบายน้ำ (DRAINAGE SYSTEM) แล้วเสร็จ 100%
- งาน Drop Off และที่จอดรถผู้พิการ แล้วเสร็จ 100%

งานเก็บรายละเอียดงาน

- งานเก็บรายละเอียดและเก็บความเรียบร้อยของงาน Defect List แล้วเสร็จ

Project :	ออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์วิทยาศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ	Doc. No.: FEC/ARU42/SC-G/0001	Project No : 24/DS/ARU42-03
Owner :	มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 25 กันยายน 2567
Subject :	รายละเอียดวงจางานจัดเงิน	BY : บริษัท ฟิวเจอร์เอ็นจิเนียริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด	Revision : C

- ทำงานส่วนอื่นๆ แล้วเสร็จเรียบร้อยแล้วตามแบบรูปรายการที่แนบสัญญาจ้างทุกประเภท แล้วเสร็จ
- ทดสอบการใช้อุปกรณ์งานระบบให้สมบูรณ์พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและอบรมบุคลากรเกี่ยวกับการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์แล้วเสร็จ
- งาน SITE CLEARING แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ส่งรายงานการทดสอบและปรับแต่งระบบอาคาร (Testing & Commissioning) แล้วเสร็จ
 - อนุมัติวัสดุก่อสร้างทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - รวบรวม As-Built Drawing ฉบับสมบูรณ์ทั้งหมด ลงแผ่นบันทึกข้อมูล แล้วเสร็จ
 - ส่งคู่มือการใช้งาน (Operation Manual) และคู่มือการบำรุงรักษา (Maintenance Manual) พร้อมทั้งอะไหล่ (Spare Parts) (ถ้ามี) แล้วเสร็จ
- ภายในกำหนดเวลา 360 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป











Project : ออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์วิทยาศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ	Doc. No.: FEC/ARU42/SC-G/0001	Project No : 24/DS/ARU42-03
Owner : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 25 กันยายน 2567
Subject : แผนปฏิบัติการงานก่อสร้าง	BY : บริษัท พีวีเออร์เอ็นจิเนียริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด	Revision : C

ลำดับ	รายการ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	หมายเหตุ
		จำนวนวันต่อสัปดาห์												
		30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	
		จำนวนวันสะสม												
		30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330	360	
1	งานเตรียมการ													
1.1	ทำแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ แล้วเสร็จ													
1.2	ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) และ Combined Shop Drawing													
1.2.1	ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ													
1.2.2	ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานระบบแล้วเสร็จ													
1.2.3	Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ													
1.3	Approve วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ													
1.4	งานเตรียมการอื่นๆที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จ													
2	งานรื้อถอนและเคลียร์พื้นที่เตรียมปรับปรุงอาคาร													
2.1	งานรื้อถอนวัสดุและระบบสาธารณูปโภคเดิมที่อยู่ในขอบเขตก่อสร้างแล้วเสร็จ													
2.2	งานขุดลอกที่เก่าและเคลียร์พื้นที่เตรียมปรับปรุงอาคาร แล้วเสร็จ													
3	งานสถาปัตยกรรม													
3.1	งานก่อผนังอิฐและติดลวดฉนวนใยแก้ว													
3.1.1	งานก่อผนังอิฐและติดลวดฉนวนใยแก้ว ชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%													
3.1.2	งานก่อผนังอิฐและติดลวดฉนวนใยแก้ว ชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%													
3.1.3	งานก่อผนังอิฐและติดลวดฉนวนใยแก้ว ชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%													
3.1.4	งานก่อผนังอิฐและติดลวดฉนวนใยแก้ว ชั้น 4 แล้วเสร็จ 90%													
3.1.5	งานก่อผนังอิฐและติดลวดฉนวนใยแก้วส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ													
3.2	งานฉาบปูนเรียบภายใน													
3.2.1	งานฉาบปูนเรียบภายในชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%													
3.2.2	งานฉาบปูนเรียบภายในชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%													
3.2.3	งานฉาบปูนเรียบภายในชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%													
3.2.4	งานฉาบปูนเรียบภายในชั้น 4 แล้วเสร็จ 90%													
3.2.5	งานฉาบปูนเรียบภายในส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ													
3.2.6	งานฉาบปูนภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ													
3.3	งานตกแต่งผิวผนัง													
3.3.1	งานตกแต่งผิวผนังชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%													
3.3.2	งานตกแต่งผิวผนังชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%													
3.3.3	งานตกแต่งผิวผนังชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%													
3.3.4	งานตกแต่งผิวผนังชั้น 4 แล้วเสร็จ 90%													
3.3.5	งานตกแต่งผิวผนังส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ													
3.4	งานตกแต่งพื้นผิว													
3.4.1	งานตกแต่งพื้นผิวชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%													
3.4.2	งานตกแต่งพื้นผิวชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%													
3.4.3	งานตกแต่งพื้นผิวชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%													
3.4.4	งานตกแต่งพื้นผิวชั้น 4 แล้วเสร็จ 90%													
3.4.5	งานตกแต่งพื้นผิวส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ													
3.5	งานฝ้าเพดาน													
3.5.1	งานฝ้าเพดานชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%													
3.5.2	งานฝ้าเพดานชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%													
3.5.3	งานฝ้าเพดานชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%													
3.5.4	งานฝ้าเพดานชั้น 4 แล้วเสร็จ 90%													
3.5.5	งานฝ้าเพดานส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ													
3.6	งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ													
3.7	งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ													
3.8	งานทาสี													
3.8.1	งานทาสีภายในแล้วเสร็จ													
3.8.2	งานทาสีภายนอกอาคารแล้วเสร็จ													
3.8.3	งานทาสีฝ้าเพดานแล้วเสร็จ													
3.9	งานซ่อมแซมบันไดแล้วเสร็จ													
3.10	งานเบ็ดเตล็ดและงานซ่อมแซมส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ													
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร													
4.1	งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสาร													
4.1.1	งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%													
4.1.2	งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%													
4.1.3	งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%													
4.1.4	งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 4 แล้วเสร็จ 90%													
4.1.5	งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ													
4.2	งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสาร													
4.2.1	งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสารชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%													
4.2.2	งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสารชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%													
4.2.3	งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสารชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%													
4.2.4	งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสารชั้น 4 แล้วเสร็จ 90%													
4.2.5	งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสารส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ													
5	ระบบประปา สุขาภิบาล และคันเพลิง													
5.1	งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดื่ม) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย)													
5.1.1	งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดื่ม) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%													
5.1.2	งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดื่ม) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%													
5.1.3	งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดื่ม) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%													

Project : ออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์วิทยาศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ	Doc. No.: FEC/ARU42/SC-G/0001	Project No : 24/DS/ARU42-03
Owner : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 25 กันยายน 2567
Subject : แผนปฏิบัติงานก่อสร้าง	BY : บริษัท พีวีเออาร์เอ็นจิเนียริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด	Revision : C

ลำดับ	รายการ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	หมายเหตุ
		จำนวนวันแต่ละงวด												
		30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	
		จำนวนวันสะสม												
		30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330	360	
5.1.4	งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้น 4 แล้วเสร็จ 90%													
5.1.5	งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ													
5.2	งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง แล้วเสร็จ													
5.3	งานติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จ													
5.4	งานติดตั้งระบบระบายน้ำ (DRAINAGE SYSTEM) แล้วเสร็จ													
6	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ													
6.1	งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ													
7	งานตกแต่งภายใน แล้วเสร็จ													
8	งานภายนอกอาคาร													
8.1	งานคอกเสาเข็มรับถังเก็บน้ำ, ถังบำบัดน้ำเสียและทางลาด แล้วเสร็จ													
8.2	งานโครงสร้างรับถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ													
8.3	งานโครงสร้างรับถังบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จ													
8.4	งานทางลาด แล้วเสร็จ													
8.5	งาน Drop Off และห้องจอดรถผู้พิการ แล้วเสร็จ													
8.6	งานบันได ST-1 แล้วเสร็จ													
9	งานเก็บรายละเอียดงาน													
9.1	ทำงานส่วนอื่นๆ แล้วเสร็จเรียบร้อยครบถ้วนถูกต้อง ตามแบบรูปรายการที่แนบสัญญาจ้างทุกประเภท แล้วเสร็จ													
9.2	ทดสอบการใช้อุปกรณ์งานระบบให้สมบูรณ์พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและยอมรับบุคลากรเกี่ยวกับการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์แล้วเสร็จ													
9.3	ส่งรายงานการทดสอบและปรับแต่งระบบอาคาร (Testing & Commissioning) แล้วเสร็จ													
9.4	งาน SITE CLEARING แล้วเสร็จ													
9.5	รวบรวม As-Built Drawing ฉบับสมบูรณ์ทั้งหมด ลงแผ่นบันทึกข้อมูล แล้วเสร็จ													
9.6	ส่งคู่มือการใช้งาน (Operation Manual) และคู่มือการบำรุงรักษา (Maintenance Manual) พร้อมทั้งอะไหล่ (Spare Parts) (ถ้ามี) แล้วเสร็จ													
Payment		1.40%	3.10%	4.10%	4.40%	8.50%	10.80%	11.90%	10.40%	10.00%	10.30%	13.50%	11.60%	100.00%