

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)



โครงการจ้างเหมาปรับปรุงบริเวณรอบสระน้ำหน้า อาคาร 1 อาคาร 2

จำนวน 1 งาน

มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการจ้างเหมาปรับปรุงบริเวณรอบสระน้ำหน้า อาคาร ๑ อาคาร ๒ จำนวน ๑ งาน

๑. ความเป็นมา

ในปัจจุบัน มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา กำลังพัฒนาสถาบันด้านกายภาพให้มีความสอดคล้องกับปริมาณนักศึกษาและบุคลากรที่เพิ่มขึ้น องค์ประกอบทางกายภาพถือเป็นข้อสำคัญอีกประการหนึ่ง ซึ่งจะเอื้อต่อการเรียนการสอนและคุณภาพชีวิตของนักศึกษา บุคลากรของสถาบัน และบุคคลภายนอกที่มาติดต่อกับสถาบัน ตลอดจนสร้างภาพลักษณ์ที่เรียบร้อย สวยงามแก่ผู้พบเห็น

จากการประเมินสภาพพื้นที่ภายในสถาบัน พบว่าประเด็นที่ควรได้รับการพัฒนาและปรับปรุงเร่งด่วน ได้แก่ งานปรับปรุงบริเวณรอบสระน้ำหน้า อาคาร ๑ อาคาร ๒ มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา เพื่อเสริมความมั่นคงแข็งแรงของตลิ่งริมสระน้ำ ป้องกันการพังทลายของตลิ่งที่อาจส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง และเป็นการเพิ่มพื้นที่ใช้สอยโดยจัดเป็นลานกิจกรรมของนักศึกษา เป็นการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

- ๑) เพื่อพัฒนาและสนับสนุนการปฏิบัติงานให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด
- ๒) เพื่อให้มีทรัพยากรเพียงพอในการปฏิบัติงาน
- ๓) เพื่อให้มีสถานที่และสภาพแวดล้อมที่มีความปลอดภัยพร้อมใช้งาน

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๑) มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒) ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓) ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๔) ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๕) ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๖) มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

/๗) ...

ค.อ. พ.     

- ๗) เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือที่จะดำเนินการจัดจ้างครั้งนี้
- ๘) ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์/วันยื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์/ในการยื่นข้อเสนอครั้งนี้
- ๙) ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๑๐) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง
- ๑๑) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง (ผลงานการก่อสร้างถนน ทางเท้า พื้นที่ สิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กับลรถ พื้นลานคอนกรีต และหรือทางเข้าออกของรถ ภายในบริเวณซึ่งเป็นส่วนประกอบหรือเกี่ยวเนื่องกับงานก่อสร้างอาคาร และหรืออยู่ภายในบริเวณอาคารหรือสวนสาธารณะ) ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๑,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบเอ็ดล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยาเชื่อถือ

๔. ขอบเขตของงาน

- ๑) งานรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและระบบสาธารณูปโภคเดิม
- ๒) งานขุดลอกสระน้ำ
- ๓) งานปรับพื้นที่ กรุยแนว ขุดตอ ดินขุดและดินถม
- ๔) งานไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และคลุมดิน
- ๕) งานกำแพงกันดิน
- ๖) งานลานอนุสาวรีย์
- ๗) งานลานราชภัฏใหม่
- ๘) งานทางเท้า
- ๙) งานเสาธง
- ๑๐) งานราวกันตรอบสระน้ำ
- ๑๑) งานถนนและที่จอดรถ ค.ส.ล. พร้อมป้ายจราจรและทาสีจราจร
- ๑๒) งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
- ๑๓) งานระบบประปาและสุขาภิบาล
- ๑๔) งานโคมไฟสนาม
- ๑๕) งานบันไดลิง

/๑๖) ...








- งานปรับปรุงพื้นที่ กรุยแนวทาง ขุดตอ ดินขุดและดินถม แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๒.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานปรับปรุงพื้นที่ กรุยแนวทาง ขุดตอ ดินขุดและดินถม แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างกำแพงกันดิน แล้วเสร็จร้อยละ ๒๕
- งานโครงสร้างลานอนุสาวรีย์ แล้วเสร็จร้อยละ ๒๐
- งานโครงสร้างลานราชภัฏใหม่ แล้วเสร็จร้อยละ ๒๐
- งานระบบประปาและสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๒๕

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานโครงสร้างกำแพงกันดิน แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานโครงสร้างลานอนุสาวรีย์ แล้วเสร็จร้อยละ ๔๐
- งานโครงสร้างลานราชภัฏใหม่ แล้วเสร็จร้อยละ ๔๐
- งานเสาธง แล้วเสร็จร้อยละ ๒๐
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จร้อยละ ๑๕
- งานระบบประปาและสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานบ่อบัว แล้วเสร็จร้อยละ ๒๕

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๑.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานโครงสร้างกำแพงกันดิน แล้วเสร็จร้อยละ ๗๕
- งานโครงสร้างลานอนุสาวรีย์ แล้วเสร็จร้อยละ ๖๐
- งานโครงสร้างลานราชภัฏใหม่ แล้วเสร็จร้อยละ ๖๐
- งานเสาธง แล้วเสร็จร้อยละ ๔๐
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จร้อยละ ๒๕
- งานระบบประปาและสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๗๕
- งานบ่อบัว แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานขุดลอกสระน้ำ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๑.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานโครงสร้างกำแพงกันดิน แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างลานอนุสาวรีย์ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- งานโครงสร้างลานราชภัฏใหม่ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- งานเสาธง แล้วเสร็จร้อยละ ๖๐

/- งาน ...

W
43
[Signature]
[Signature]
[Signature]

- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จร้อยละ ๔๐
- งานระบบประปาและสุขาภิบาล แล้วเสร็จ
- งานบ่อบัว แล้วเสร็จร้อยละ ๗๕

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานโครงสร้างลานอนุสาวรีย์ แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างลานราชมัญใหม่ แล้วเสร็จ
- งานทางเท้า แล้วเสร็จร้อยละ ๒๐
- งานเสาธง แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานบ่อบัว แล้วเสร็จ

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานทางเท้า แล้วเสร็จร้อยละ ๔๐
- งานเสาธง แล้วเสร็จ
- งานถนนและที่จอดรถ ค.ส.ล. แล้วเสร็จร้อยละ ๓๕
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จร้อยละ ๖๕

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานทางเท้า แล้วเสร็จร้อยละ ๖๐
- งานถนนและที่จอดรถ ค.ส.ล. แล้วเสร็จร้อยละ ๗๐
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จร้อยละ ๗๕

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานทางเท้า แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- งานราวกันตกรอบสระน้ำ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานถนนและที่จอดรถ ค.ส.ล. แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานป้อม ร.ป.ภ. แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานป้ายคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

งวดที่ ๑๐ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานสถาปัตยกรรมกำแพงกันดิน ลานอนุสาวรีย์ และลานราชมัญใหม่ แล้วเสร็จ

ททท/๑๗
ผ
/- งาน ...
[Signature]
[Signature]
[Signature]

- งานทางเท้า แล้วเสร็จ
- งานรวางกันตรอบสระน้ำ แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานโคมไฟสนาม แล้วเสร็จ
- งานบันไดลิง แล้วเสร็จ
- งานโต๊ะและม้านั่งสนาม แล้วเสร็จ
- งานป้ายจราจรและทางสีจราจร แล้วเสร็จ
- งานซุ้มศาลาอ่านหนังสือ แล้วเสร็จ
- งานป้อม ร.ป.ภ. แล้วเสร็จ
- งานป้ายคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ แล้วเสร็จ
- งานไม้ยืนต้น แล้วเสร็จ
- งานไม้พุ่ม และคลุมดิน แล้วเสร็จ

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาค่าจ้าง

๙. หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ

มหาวิทยาลัยจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๑๐. การประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยได้รับมอบงาน

๑๑. การใช้วัสดุที่ส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ

๑) กำหนดให้ผู้รับจ้าง ต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้าง ตามแบบฟอร์มที่กำหนด ดังนี้

๑.๑) จัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ภายใน ๖๐ วันนับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา

/๑.๒) ...

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

๑.๒) จัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ภายใน ๖๐ วันนับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา

๒) กำหนดให้ผู้รับจ้าง ต้องใช้วัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้าง ดังนี้

๒.๑) วัสดุหรือครุภัณฑ์ ต้องใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

๒.๒) เหล็ก ต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

๑๒. สถานที่ติดต่อเพื่อรับทราบข้อมูลเพิ่มเติม

มีข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผย ตัวภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ประกาศเผยแพร่ ได้ที่

๑) ทางไปรษณีย์ : อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา

มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา

๙๖ ถนนปรีดีพนมยงค์ ต.ประตูชัย

อ.พระนครศรีอยุธยา

จ. พระนครศรีอยุธยา ๑๓๐๐๐

๒) โทรศัพท์ : ๐-๓๕๓๒-๒๐๘๑

๐-๓๕๒๗-๖๕๕๕ ต่อ ๑๒๐๑ - ๑๒๐๖ (งานพัสดุ)

๓) โทรสาร : ๐-๓๕๓๒-๒๐๘๑

๔) ทางเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th, www.aru.ac.th

๕) Email Address : pussadu@aru.ac.th , pussaduayu@gmail.com

.....ประธานกรรมการ
(นายจิรศักดิ์ ชุมวานนท์)

.....กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.ภาคิน โชติเวศย์ศิลป์)

.....กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สุธี โกสิทธิ์)

.....กรรมการ
(นายทรงกิต การีขอ)

.....กรรมการ
(นายสมพล คณิงบุตร)

.....กรรมการ
(นายณัฐพงษ์ แก้วนักค้า)

.....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวผ วิภักดิ์รัตนมณี)

งวดงานงวดเงิน



โครงการจ้างเหมาปรับปรุงรอบสระน้ำหน้า อาคาร 1 อาคาร 2

จำนวน 1 งาน

มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา

Project : จัดหาปรับปรุงบริเวณรอบสระน้ำหน้า อาคาร 1 อาคาร 2 จำนวน 1 งาน	Doc. No.: FEC/ARU21/SC-G/0001	Project No : 22/DS/ARU39-24
Owner : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 5 เมษายน 2567
Subject : สรุปรายละเอียดการเบิกจ่ายงวดเงินงวดงาน	By : งานอาคารสถานที่และภูมิสถาปัตยกรรม(วิศวกรรม)	Revision : 3

งวดที่	% การเบิกจ่ายเงินในแต่ละงวด	% การเบิกจ่ายเงินสะสม	จำนวนวันในแต่ละงวด	จำนวนวันสะสม	หมายเหตุ
1	5.00%	5.00%	30	30	
2	12.00%	17.00%	30	60	
3	10.00%	27.00%	30	90	
4	11.00%	38.00%	30	120	
5	11.00%	49.00%	30	150	
6	10.00%	59.00%	30	180	
7	8.00%	67.00%	30	210	
8	8.00%	75.00%	30	240	
9	10.00%	85.00%	30	270	
10	15.00%	100.00%	30	300	
รวม	100.00%		300		








Project : จำหน่ายปรับปรุงบริเวณรอบสระน้ำหน้า อาคาร 1 อาคาร 2 จำนวน 1 งาน	Doc. No.: FEC/ARU21/SC-G/0001	Project No : 22/DS/ARU39-24
Owner : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 5 เมษายน 2567
Subject : รายละเอียดวงจรวางงาน	By : งานอาคารสถานที่และภูมิสถาปัตยกรรม(วิศวกรรม)	Revision : 3

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 5.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานเตรียมการและงานรื้อถอน

- งานรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและระบบสาธารณูปโภคเดิม แล้วเสร็จ
- งานเตรียมการอื่นๆที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- งานล้อมย้ายและตัดแต่งต้นไม้เดิม แล้วเสร็จ

งานก่อสร้าง

- งานปรับพื้นที่ กรุยแนวทาง ขุดตอ ดินขุดและดินถม แล้วเสร็จร้อยละ 50

งานเอกสาร

- ทำแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ผังบริเวณ (Site Layout)
 - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป 2 รูปต่อหน้า
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ 40%
 - Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ 30%
 - Approve วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ 30%
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 30 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 12.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้าง

- งานปรับพื้นที่ กรุยแนวทาง ขุดตอ ดินขุดและดินถม แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างกำแพงกันดิน แล้วเสร็จร้อยละ 25
- งานโครงสร้างลานอนุสาวรีย์ แล้วเสร็จร้อยละ 20
- งานโครงสร้างลานราชภัฏใหม่ แล้วเสร็จร้อยละ 20
- งานระบบประปาและสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ 25

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)

Project : จัดหาและปรับปรุงบริเวณรอบสระน้ำหน้า อาคาร 1 อาคาร 2 จำนวน 1 งาน	Doc. No.: FEC/ARU21/SC-G/0001	Project No : 22/DS/ARU39-24
Owner : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 5 เมษายน 2567
Subject : รายละเอียดวงเงินงาน	By : งานอาคารสถานที่และภูมิสถาปัตย์(วิศวกรรม)	Revision : 3

- แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
- แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
- แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
- แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
- แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป 2 รูปต่อหน้า
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ 80%
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานระบบแล้วเสร็จ 50%
- Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ 60%
- Approve วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ 60%
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 60 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ 10.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้าง

- | | |
|-----------------------------|--------------------|
| - งานโครงสร้างกำแพงกันดิน | แล้วเสร็จร้อยละ 50 |
| - งานโครงสร้างลานอนุสาวรีย์ | แล้วเสร็จร้อยละ 40 |
| - งานโครงสร้างลานราชภัฏใหม่ | แล้วเสร็จร้อยละ 40 |
| - งานเสาธง | แล้วเสร็จร้อยละ 20 |
| - งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร | แล้วเสร็จร้อยละ 15 |
| - งานระบบประปาและสุขาภิบาล | แล้วเสร็จร้อยละ 50 |
| - งานบ่อบัว | แล้วเสร็จร้อยละ 25 |

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
- ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
- แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
- แผนงานหลัก (Master Schedule)
- แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
- แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
- แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
- แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
- แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป 2 รูปต่อหน้า
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ

Project : จ้างเหมาปรับปรุงบริเวณรอบสระน้ำหน้า อาคาร 1 อาคาร 2 จำนวน 1 งาน	Doc. No.: FEC/ARU21/SC-G/0001	Project No : 22/DS/ARU39-24
Owner : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 5 เมษายน 2567
Subject : รายละเอียดวงจรงานงวดเงิน	By : งานอาคารสถานที่และภูมิสถาปัตยกรรม(วิศวกรรม)	Revision : 3

- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานระบบแล้วเสร็จ
 - Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ 90%
 - Approve วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ 90%
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 90 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ 11.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้าง

- งานโครงสร้างกำแพงกันดิน แล้วเสร็จร้อยละ 75
- งานโครงสร้างลานอนุสาวรีย์ แล้วเสร็จร้อยละ 60
- งานโครงสร้างลานราชภัฏใหม่ แล้วเสร็จร้อยละ 60
- งานเสาธง แล้วเสร็จร้อยละ 40
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จร้อยละ 25
- งานระบบประปาและสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ 75
- งานบ่อบัว แล้วเสร็จร้อยละ 50
- งานขุดลอกสระน้ำ แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป 2 รูปต่อหน้า
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ
 - Approve วัสดุก่อสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 120 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 5 จะจ่ายเงินให้ 11.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้าง

- งานโครงสร้างกำแพงกันดิน แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างลานอนุสาวรีย์ แล้วเสร็จร้อยละ 80
- งานโครงสร้างลานราชภัฏใหม่ แล้วเสร็จร้อยละ 80

Project : จ้างเหมาปรับปรุงบริเวณรอบสระน้ำหน้า อาคาร 1 อาคาร 2 จำนวน 1 งาน	Doc. No.: FEC/ARU21/SC-G/0001	Project No : 22/DS/ARU39-24
Owner : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 5 เมษายน 2567
Subject : รายละเอียดวงเงิน	By : งานอาคารสถานที่และภูมิสถาปัตย์(วิศวกรรม)	Revision : 3

- | | |
|----------------------------|--------------------|
| - งานเสาธง | แล้วเสร็จร้อยละ 60 |
| - งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร | แล้วเสร็จร้อยละ 40 |
| - งานระบบประปาและสุขาภิบาล | แล้วเสร็จ |
| - งานบ่อบัว | แล้วเสร็จร้อยละ 75 |

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป 2 รูปต่อหน้า
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 150 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 6 จะจ่ายเงินให้ 10.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้าง

- | | |
|-----------------------------|--------------------|
| - งานโครงสร้างลานอนุสาวรีย์ | แล้วเสร็จ |
| - งานโครงสร้างลานราชภัฏใหม่ | แล้วเสร็จ |
| - งานทางเท้า | แล้วเสร็จร้อยละ 20 |
| - งานเสาธง | แล้วเสร็จร้อยละ 80 |
| - งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร | แล้วเสร็จร้อยละ 50 |
| - งานบ่อบัว | แล้วเสร็จ |

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)

Project : จ้างเหมาปรับปรุงบริเวณรอบสระน้ำหน้า อาคาร 1 อาคาร 2 จำนวน 1 งาน	Doc. No.: FEC/ARU21/SC-G/0001	Project No : 22/DS/ARU39-24
Owner : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 5 เมษายน 2567
Subject : รายละเอียดวงจรงานวงเงิน	By : งานอาคารสถานที่และภูมิสถาปัตย์(วิศวกรรม)	Revision : 3

- แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป 2 รูปต่อหน้า
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 180 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 7 จะจ่ายเงินให้ 8.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้าง

- งานทางเท้า แล้วเสร็จร้อยละ 40
- งานเสาธง แล้วเสร็จ
- งานถนนและที่จอดรถ ค.ส.ล. แล้วเสร็จร้อยละ 35
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จร้อยละ 65

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป 2 รูปต่อหน้า
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 210 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 8 จะจ่ายเงินให้ 8.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้าง

- งานทางเท้า แล้วเสร็จร้อยละ 60
- งานถนนและที่จอดรถ ค.ส.ล. แล้วเสร็จร้อยละ 70
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จร้อยละ 75

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
- ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
- แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)

Project : จัดเหมาปรับปรุงบริเวณรอบสระน้ำหน้า อาคาร 1 อาคาร 2 จำนวน 1 งาน	Doc. No.: FEC/ARU21/SC-G/0001	Project No : 22/DS/ARU39-24
Owner : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 5 เมษายน 2567
Subject : รายละเอียดวงเงิน	By : งานอาคารสถานที่และภูมิสถาปัตย์(วิศวกรรม)	Revision : 3

- แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป 2 รูปต่อหน้า
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 240 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 9 จะจ่ายเงินให้ 10.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
งานก่อสร้าง

- | | |
|------------------------------------|--------------------|
| - งานทางเท้า | แล้วเสร็จร้อยละ 80 |
| - งานรื้อถอนอาคารรอบสระน้ำ | แล้วเสร็จร้อยละ 50 |
| - งานถนนและที่จอดรถ ค.ส.ล. | แล้วเสร็จ |
| - งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร | แล้วเสร็จร้อยละ 90 |
| - งานป้อม ร.ป.ภ. | แล้วเสร็จร้อยละ 50 |
| - งานป้ายคณมนุศาสตร์และสังคมศาสตร์ | แล้วเสร็จร้อยละ 50 |

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ตั้งโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
 - ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป 2 รูปต่อหน้า
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 270 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 10 จะจ่ายเงินให้ 15.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

Project : จ้างเหมาปรับปรุงบริเวณรอบสระน้ำหน้า อาคาร 1 อาคาร 2 จำนวน 1 งาน	Doc. No.: FEC/ARU21/SC-G/0001	Project No : 22/DS/ARU39-24
Owner : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 5 เมษายน 2567
Subject : รายละเอียดวงจางวดเงิน	By : งานอาคารสถานที่และภูมิสถาปัตยกรรม(วิศวกรรม)	Revision : 3

งานก่อสร้าง

- งานสถาปัตยกรรมกำแพงกันดิน ลานอนุสาวรีย์ และลานราชภัฏใหม่ แล้วเสร็จ
- งานทางเท้า แล้วเสร็จ
- งานราวกันตกรอบสระน้ำ แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานโคมไฟสนาม แล้วเสร็จ
- งานบันไดลิง แล้วเสร็จ
- งานโต๊ะและม้านั่งสนาม แล้วเสร็จ
- งานป้ายจราจรและหาสิ่งจราจร แล้วเสร็จ
- งานซุ้มศาลาอ่านหนังสือ แล้วเสร็จ
- งานป้อม ร.ป.ภ. แล้วเสร็จ
- งานป้ายคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ แล้วเสร็จ
- งานไม้เอ็นดัน แล้วเสร็จ
- งานไม้พุ่ม และคลุมดิน แล้วเสร็จ

งานเก็บรายละเอียดงาน

- งานเก็บรายละเอียดและเก็บความเรียบร้อยของงาน Defect List แล้วเสร็จ
- ทำงานส่วนอื่นๆ แล้วเสร็จเรียบร้อยครบถ้วนถูกต้อง ตามแบบรูปรายการที่แนบสัญญาจ้างทุกประเภท แล้วเสร็จ
- ทดสอบการใช้อุปกรณ์งานระบบให้สมบูรณ์พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและอบรบบุคลากรเกี่ยวกับการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์แล้วเสร็จ
- งาน Site Clearing แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
 - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
 - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
 - แผนงานหลัก (Master Schedule)
 - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
 - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
 - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
 - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
 - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
 - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
 - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป 2 รูปต่อหน้า
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ส่งรายงานการทดสอบและปรับตั้งระบบอาคาร (Testing & Commissioning) แล้วเสร็จ
- รวบรวม As-Built Drawing ฉบับสมบูรณ์ทั้งหมด ลงแผ่นบันทึกข้อมูล แล้วเสร็จ
- ส่งคู่มือการใช้งาน (Operation Manual) และคู่มือการบำรุงรักษา (Maintenance Manual) พร้อมทั้งอะไหล่ (Spare Parts) (ถ้ามี) แล้วเสร็จ

ภายในกำหนดเวลา 300 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป













Project : จัดเหมาปรับปรุงบริเวณรอบสระน้ำหน้า อาคาร 1 อาคาร 2 จำนวน 1 งาน	Doc. No.: FEC/ARU21/SC-G/0001	Project No : 22/DS/ARU39-24
Owner : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 5 เมษายน 2567
Subject แผนปฏิบัติงานก่อสร้าง	By : งานอาคารสถานที่และภูมิสถาปัตย์(วิศวกรรม)	Revision : 3

ลำดับ	รายการ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	หมายเหตุ
		จำนวนวันแต่ละงวด										
		30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	
		จำนวนวันสะสม										
		30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	
1	งานเตรียมการ											
1.1	งานรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและระบบสาธารณูปโภคเดิม แล้วเสร็จ											
1.2	ทำแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ แล้วเสร็จ											
1.3	ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) และ Combined Shop Drawing											
1.3.1	ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ											
1.3.2	ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานระบบ แล้วเสร็จ											
1.3.3	Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ											
1.4	Approve วัสดุก่อสร้าง แล้วเสร็จ											
1.5	งานเตรียมการอื่นๆที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ											
1.6	งานล้อมย้ายและตัดแต่งต้นไม้เดิม แล้วเสร็จ											
2	งานปรับพื้นที่ กรุยแนวทาง ขุดตอ ดินขุดและดินถม											
3	งานโครงสร้างกำแพงกันดิน											
4	งานโครงสร้างลานอนุสาวรีย์											
5	งานโครงสร้างลานราชภัฏใหม่											
6	งานทางเท้า											
7	งานเสาธง											
8	งานราวกันตกรอบสระน้ำ											
9	งานถนนและท้องจรด ค.ส.ล.											
10	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร											
11	งานระบบประปาและสุขาภิบาล											
12	งานโคมไฟสนาม											
13	งานบันไดลิง											
14	งานโต๊ะและม้านั่งสนาม											
15	งานบ่อบัว											
16	งานป้ายจราจรและหาสิ่งจราจร											
17	งานขั้วศาลาอ่านหนังสือ											
18	งานป้อม ร.ป.ภ.											
19	งานป้ายคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์											
20	งานไม้ยืนต้น											
21	งานไม้พุ่ม และคลุมดิน											
22	งานขุดลอกสระน้ำ											
23	งานเก็บงาน											
23.1	งานเก็บรายละเอียดและเก็บความเรียบร้อยของงาน Defect List แล้วเสร็จ											
23.2	ทำงานส่วนอื่นๆ แล้วเสร็จเรียบร้อยครบถ้วนถูกต้อง ตามแบบรูปรายการที่แนบสัญญาจ้างทุกประเภท แล้วเสร็จ											
23.3	ทดสอบการใช้อุปกรณ์งานระบบให้สมบูรณ์พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและอบรมบุคลากรเกี่ยวกับการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์แล้วเสร็จ											
23.4	ส่งรายงานการทดสอบและปรับแต่งระบบอาคาร (Testing & Commissioning) แล้วเสร็จ											
23.5	งาน Site Clearing แล้วเสร็จ											
23.6	รวบรวม As-Built Drawing ฉบับสมบูรณ์ทั้งหมด ลงแผ่นบันทึกข้อมูล แล้วเสร็จ											
23.7	ส่งคู่มือการใช้งาน (Operation Manual) และคู่มือการบำรุงรักษา (Maintenance Manual) พร้อม อะไหล่ (Spare Parts) (ถ้ามี) แล้วเสร็จ											
Payment		5%	12%	10%	11%	11%	10%	8%	8%	10%	15%	100.00%