ประมาณราคา งานจ้างเหมาปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ประจำสถาบันอยุธยาศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา

แบบเลขที่ รายการเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ งานวิศวกรรมและภูมิสถาปัตย์

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานจ้างเหมาปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ประจำสถาบันอยุธยาศึกษา	571,585.71	
	รวมค่าก่อสร้าง คิดเป็นเงินทั้งสิ้นประมาณ	571,585.71	**
	ห้าแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยแปดสิบห้าบาทเจ็ดสิบเอ็ดสตางค์		

ราคาอ้างอิง สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า สำนักงานปลัดกระทรวงพาณิชย์

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ/ผู้ประมาณราคา

☐ ประเภท ประมาณราคา งานจ้างเหมาปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ประจำสถาบันอยุธยาศึกษา

☐ เจ้าของอาคาร

☐ สถานที่ก่อสร้าง

☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

☐ แบบเลขที่ รายการเลขที่

☐ ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 1 แผ่น

☐ ประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	งานจ้างเหมาปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ประจำสถาบันอยุธยาศึกษา				
	งานรื้อถอน	11,318.00	1.3091	14,816.39	
	งานโครงสร้าง	22,054.78	1.3091	28,871.92	
	งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น	105,344.15	1.3091	137,906.03	
	งานทาสี	9,633.84	1.3091	12,611.66	
	งานสุขภัณฑ์	239,322.20	1.3091	313,296.69	
	COLD WATER SYSTEM	9,417.60	1.3091	12,328.58	
	งานระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	34,734.37	1.3091	45,470.76	
	ระบบระบายอากาศ	4,800.00	1.3091	6,283.68	
		436,624.94			
	Overhead 0.00 %				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น				
	คิดเป็นเงินประมาณ **ห้าแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยแปดสิบห้าบาทเจ็ดสิบเอ็ดสตางค์**			571,585.71	**

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 40.00 ตารางเมตร

☐ เฉลี่ยราคาประมาณ 14,290 บาท / ตารางเมตร

ประมาณราคา งานจ้างเหมาปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ประจำสถาบันอยุธยาศึกษา

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา

แบบเลขที่

ประมาณการโดย งานวิศวกรรมและภูมิสถาปัตย์

ประมาณราคาวันที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	งานจ้างเหมาปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ประจำสถาบันอยุธยาศึกษา							436,624.94	
1	งานรื้อถอน							11,318.00	
	รื้อถอนงานสุขภัณฑ์								
1.1	รื้อถอนชุดผนังห้องน้ำสำเร็จรูป	8.00	ชุด	-	-	140.00	1,120.00	1,120.00	
1.2	รื้อถอนโถชักโครก	8.00	ชุด	-	-	140.00	1,120.00	1,120.00	
1.3	รื้อถอนอ่างล้างหน้า	8.00	ชุด	-	-	140.00	1,120.00	1,120.00	
1.4	รื้อถอนโถปัสสาวะชาย	6.00	ชุด	-	-	140.00	840.00	840.00	
1.5	รื้อถอนพื้นปูกระเบื้อง	40.00	ตร.ม.	-	-	50.00	2,000.00	2,000.00	
1.6	รื้อถอนผนังบุกระเบื้อง	77.80	ตร.ม.	-	-	35.00	2,723.00	2,723.00	
1.7	รื้อถอนระบบท่อน้ำดี	30.00	ม.	-	-	10.00	300.00	300.00	
1.8	รื้อถอนพัดลมระบายอากาศ	4.00	ชุด	-	-	25.00	100.00	100.00	
1.9	รื้อถอนพื้นคสล.วางบนดิน	25.50	ตร.ม.	-	-	70.00	1,785.00	1,785.00	ขนไป
1.10	รื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ	6.00	ชุด	-	-	35.00	210.00	210.00	
2	งานโครงสร้าง							22,054.78	
2.1	งานทรายบดอัดรองพื้นปรับระดับ	2.67	ลบ.ม.	439.25	1,171.48	104.00	277.37	1,448.85	
2.2	งานไม้แบบหล่อคอนกรีต	1.27	ลบ.ฟ.	400.00	506.15	-	-	506.15	
2.3	ค่าแรงประกอบและติดตั้งไม้แบบหล่อคอนกรีต	5.88	ตร.ม.	-	-	139.00	817.32	817.32	
2.4	ตะปู	0.25	กก.	46.73	11.83	-	-	11.83	
2.5	เหล็ก Ø 6.0 มม. ขนาดตาราง 0.20 x 0.20 ม.	53.34	ตร.ม.	73.00	3,893.82	5.00	266.70	4,160.52	
2.6	งานคอนกรีตโครงสร้าง 320 ksc. (Cylinder)	5.33	ลบ.ม.	2,130.84	11,365.90	327.00	1,744.22	13,110.12	
2.7	ซ่อมแซมฝารางระบายน้ำ	1.00	งาน	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
3	งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น							105,344.15	
3.1	F-1 พื้นปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 12"x12"	40.00	ตร.ม.	350.00	14,000.00	158.00	6,320.00	20,320.00	

ประมาณราคา งานจ้างเหมาปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ประจำสถาบันอยุธยาศึกษา

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา

แบบเลขที่

ประมาณการโดย งานวิศวกรรมและภูมิสถาปัตย์

ประมาณราคาวันที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	งานจ้างเหมาปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ประจำสถาบันอยุธยาศึกษา							436,624.94	
3.2	F-2 พื้นปูกระเบื้องดินเผาขนาด 8"x8" ปูเว้นร่องทรายล้าง 2 ซม.	53.34	ตร.ม.	610.00	32,537.40	185.00	9,867.90	42,405.30	
3.3	3A ผิวผนังบุกระเบื้องเคลือบ ขนาด 12"X12"	77.80	ตร.ม.	333.00	25,907.40	181.00	14,081.80	39,989.20	
3.4	ผนังก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น	7.05	ตร.ม.	284.00	2,002.20	89.00	627.45	2,629.65	
4	งานทาสี							9,633.84	
4.1	งานขูดล้างสีผนังเดิม	47.34	ตร.ม	-	-	10.00	473.40	473.40	
4.2	งานทาสี ACRYLIC ชนิดทาภายนอก สำหรับปูนเก่า น้ำยารองพื้นปูนเก่า 1 เที่ยว สีทับหน้า 2 เที่ยว	24.00	ตร.ม	47.00	1,128.00	34.00	816.00	1,944.00	
4.3	งานทาสี ACRYLIC ชนิดทาภายใน สำหรับปูนเก่า น้ำยารองพื้นปูนเก่า 1 เที่ยว สีทับหน้า 2 เที่ยว	23.34	ตร.ม	36.00	840.24	30.00	700.20	1,540.44	
4.4	งานทาสีไม้จริง(ฝ้าเพดาน)และซ่อมแซมฝ้าเพดานที่เสียหาย	43.00	ตร.ม	94.00	4,042.00	38.00	1,634.00	5,676.00	
	สีรองพื้นไม้กันเชื้อรา 1 เที่ยว, สีย้อมไม้ 3 เที่ยว								
5	งานสุขภัณฑ์							239,322.20	
5.1	อ่างล้างหน้า ชนิดฝังในเคาน์เตอร์ (LAV.1)	8.00	ชุด	877.50	7,020.00	450.00	3,600.00	10,620.00	
5.2	อุปกรณ์อ่างล้างหน้า								
	- สายน้ำดีอ่าง	8.00	ชุด	169.40	1,355.20	-	-	1,355.20	
	- สะดืออ่าง	8.00	ชุด	210.00	1,680.00	-	-	1,680.00	
	- Stop Valve	8.00	ชุด	202.50	1,620.00	35.00	280.00	1,900.00	
	- ท่อน้ำทิ้ง	8.00	ชุด	562.50	4,500.00	-	-	4,500.00	
	- ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า แบบก้านโยก	8.00	ชุด	768.00	6,144.00	-	-	6,144.00	
5.3	โถชักโครกชนิดนั่งราบ แบบ FLUSH TANK (WC.1) สำหรับห้องทั่วไป	8.00	ชุด	2,502.50	20,020.00	450.00	3,600.00	23,620.00	
5.4	โถปัสสาวะชาย (UR.1)	6.00	ชุด	4,030.00	24,180.00	450.00	2,700.00	26,880.00	
5.5	อุปกรณ์โถชักโครก								
	- Stop Valve	6.00	ชุด	202.50	1,215.00	35.00	210.00	1,425.00	
5.6	อุปกรณ์โถปัสสาวะชาย								

ประมาณราคา งานจ้างเหมาปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ประจำสถาบันอยุธยาศึกษา

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา

แบบเลขที่

ประมาณการโดย งานวิศวกรรมและภูมิสถาปัตย์

ประมาณราคาวันที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	งานจ้างเหมาปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ประจำสถาบันอยุธยาศึกษา							436,624.94	
	- ท่อน้ำทิ้ง	6.00	ชุด	562.50	3,375.00	-	-	3,375.00	
	- Stop Valve	6.00	ชุด	202.50	1,215.00	35.00	210.00	1,425.00	
	- FLUSH VALVE ชนิดปุ่มกด	6.00	ชุด	1,207.50	7,245.00	-	-	7,245.00	
5.7	แผงกั้นโถปัสสาวะ (Compact Laminate)	6.00	แผง	845.00	5,070.00	170.00	1,020.00	6,090.00	
5.8	สายฉีดชำระสายอ่อน (SP.)	8.00	ชุด	367.50	2,940.00	70.00	560.00	3,500.00	
5.9	ก๊อกเตี้ย (FA.)	2.00	ชุด	517.50	1,035.00	25.00	50.00	1,085.00	
5.10	กระจกเงา (M.)	7.55	ม.	1,200.00	9,060.00	360.00	2,718.00	11,778.00	
5.11	กล่องซ่อนไฟเหนือกระจกเงา	7.55	ม.	70.00	528.50	50.00	377.50	906.00	
5.12	เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า บุผิวหน้าด้วยหินแกรนิตโทนสีดำ	7.55	ม.	2,200.00	16,610.00	840.00	6,342.00	22,952.00	
5.13	แท่นวางของโถปัสสาวะชาย บุผิวหน้าด้วยหินแกรนิตโทนสีดำ	4.70	ม.	660.00	3,102.00	200.00	940.00	4,042.00	
5.14	ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป กันน้ำ 100% ชนิด HPL ความหนา ไม่น้อยกว่า 13 มม.	8.00	ชุด	11,500.00	92,000.00	850.00	6,800.00	98,800.00	
6	COLD WATER SYSTEM							9,417.60	
	PIPE INDOOR (PPR SDR 11,200PSI, DIN 8077-8078)								
6.1	ø 1/2"	6.40	M	25.00	160.00	30.00	192.00	352.00	
6.2	ø 3/4"	14.00	M	32.00	448.00	30.00	420.00	868.00	
6.3	ø 1"	28.00	M	53.00	1,484.00	30.00	840.00	2,324.00	
6.4	ø 1 1/4"	4.00	M	79.00	316.00	30.00	120.00	436.00	
6.5	FITTING & ACCESSORIES	1.00	LOT	1,046.00	1,046.00	471.60	471.60	1,517.60	
	GATE VALVE 125 PSI (BRONZE)								
6.6	ø 1 1/4"	2.00	EA.	600.00	1,200.00	250.00	500.00	1,700.00	
6.7	FLOOR DRAIN								
	ø 2" (BELL TRAP)	3.00	EA.	540.00	1,620.00	200.00	600.00	2,220.00	

ประมาณราคา งานจ้างเหมาปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ประจำสถาบันอยุธยาศึกษา แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา แบบเลขที่

ประมาณการโดย งานวิศวกรรมและภูมิสถาปัตย์ ประมาณราคาวันที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	งานจ้างเหมาปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ประจำสถาบันอยุธยาศึกษา							436,624.94	
7	งานระบบไฟฟ้าส่องสว่าง							34,734.37	
	MAIN ELECTRICAL								
	- CU WITH MAIN CB 32A 2P IC > 10KA 4 CCT	1.00	EA	720.00	720.00	-	-	720.00	
	- CB 20A 1P (RCBO) IC = 6KA	1.00	EA	1,266.00	1,266.00	-	-	1,266.00	
	- CB 16A 1P IC = 6KA	3.00	EA	148.00	444.00	-	-	444.00	
	BRANCH								
	- UPVC 1/2"	191.00	M.	13.25	2,530.75	-	-	2,530.75	
	- IEC01 THW 2.5 Sq.mm.	366.00	M.	9.23	3,378.18	7.00	2,562.00	5,940.18	
	- IEC01 THW 4 Sq.mm.	65.00	M.	13.93	905.45	10.00	650.00	1,555.45	
	- Accessories	1.00	LOT	1,265.38	1,265.38	379.61	379.61	1,644.99	
	LIGHTING								
	- DOWN LIGHT LED 18 W (SURFACE TYPE)	8.00	EA	325.00	2,600.00	115.00	920.00	3,520.00	
	- LED 9 W (BARE TYPE)	1.00	EA	179.00	179.00	135.00	135.00	314.00	
	- LED 18 W (BARE TYPE)	5.00	EA	229.00	1,145.00	135.00	675.00	1,820.00	
	- LED 18 W (WEATHERPROOF)	8.00	EA	590.00	4,720.00	135.00	1,080.00	5,800.00	
	- โคมไฟกิ่งทางเดิน 9 W	2.00	EA	700.00	1,400.00	115.00	230.00	1,630.00	
	- EMERGENCY LIGHT 2x12 W LED BATTERY BACKUP 2 HR.	2.00	EA	1,500.00	3,000.00	115.00	230.00	3,230.00	
	SWITCH AND OUTLET								
	- 1 WAY SWITCH 3 GANG	3.00	EA	155.00	465.00	80.00	240.00	705.00	
	- RECEPTACLE OUTLET DUPLEX WITH GROUND	6.00	EA	170.00	1,020.00	90.00	540.00	1,560.00	
	- RECEPTACLE OUTLET DUPLEX WITH GROUND (WEATHERPROOF)	2.00	EA	937.00	1,874.00	90.00	180.00	2,054.00	
8	ระบบระบายอากาศ							4,800.00	
8.1	EF 1 TO 4 @ 210CFM	4.00	EA.	800.00	3,200.00	400.00	1,600.00	4,800.00	