การแบ่งงวดงานงวดเงินและแผนก่อสร้าง

โครงการ
ปรับปรุงหอพักนักศึกษาอู่ทอง

มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา

Project : ออกแบบปรับปรุงหอพักนักศึกษาอู่ทอง จำนวน 1 งาน	Doc. No.: FEC/ARU40/SC-G/0001	Project No : 22/DS/ARU40-25
Owner : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 11 พฤษภาคม 2566
Subject : สรุปรายละเอียดการเบิกจ่ายงวดเงินงวดงาน	Estimated By : บริษัท ฟิวเจอร์เอ็นจิเนียริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด	Revision : 2

งวดที่	% การเบิกจ่ายเงินในแต่ละงวด	% การเบิกจ่ายเงินสะสม	จำนวนวันในแต่ละงวด	จำนวนวันสะสม	หมายเหตุ
1	15.00%	15.00%	30	30	
2	17.60%	32.60%	30	60	
3	8.60%	41.20%	30	90	
4	6.50%	47.70%	30	120	
5	6.50%	54.20%	30	150	
6	6.50%	60.70%	30	180	
7	8.60%	69.30%	30	210	
8	6.50%	75.80%	30	240	
9	9.50%	85.30%	30	270	
10	14.70%	100.00%	30	300	
รวม	100.00%		300		

Project : ออกแบบปรับปรุงหอพักนักศึกษาอู่ทอง จำนวน 1 งาน	Doc. No.: FEC/ARU40/SC-G/0001	Project No : 22/DS/ARU40-25
Owner : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 11 พฤษภาคม 2566
Subject : รายละเอียดงวดงานงวดเงิน	Estimated By : บริษัท ฟิวเจอร์เอ็นจิเนียริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด	Revision : 2

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 15.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานเตรียมการและงานรื้อถอน

- งานรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและระบบสาธารณูปโภคเดิม แล้วเสร็จ
- งานเตรียมการอื่นๆที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จ

งานก่อสร้าง

- งานกรุยแนวทาง ขุดตอ ดินขุด และดินถม แล้วเสร็จ 50%

งานเอกสาร

- ทำแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
  - ผังบริเวณ (Site Layout)
  - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
  - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
  - แผนงานหลัก (Master Schedule)
  - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
  - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
  - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
  - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
  - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
  - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
  - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ 40%
- Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ 30%
- Approve วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ 30%
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 30 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 17.60% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้าง

- งานกรุยแนวทาง ขุดตอ ดินขุด และดินถม แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างทางและผิวจราจร แล้วเสร็จ 10%
- งานท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. และบ่อพัก แล้วเสร็จ 10%

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
  - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
  - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
  - แผนงานหลัก (Master Schedule)
  - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
  - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
  - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
  - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
  - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
  - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
  - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ 80%
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานระบบแล้วเสร็จ 50%
- Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ 60%
- Approve วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ 60%
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 60 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ 8.60% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้าง

- งานโครงสร้างทางและผิวจราจร แล้วเสร็จ 30%
- งานท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. และบ่อพัก แล้วเสร็จ 30%

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
  - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
  - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
  - แผนงานหลัก (Master Schedule)
  - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
  - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
  - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
  - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
  - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve

- แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
- แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานระบบแล้วเสร็จ
- Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ 90%
- Approve วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ 90%
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 90 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ 6.50% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้าง

- งานโครงสร้างทางและผิวจราจร แล้วเสร็จ 45%
- งานท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. และบ่อพัก แล้วเสร็จ 45%

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
  - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
  - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
  - แผนงานหลัก (Master Schedule)
  - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
  - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
  - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
  - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
  - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
  - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
  - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 120 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 5 จะจ่ายเงินให้ 6.50% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้าง

- งานโครงสร้างทางและผิวจราจร แล้วเสร็จ 60%
- งานท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. และบ่อพัก แล้วเสร็จ 60%

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
  - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
  - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
  - แผนงานหลัก (Master Schedule)
  - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
  - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
  - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
  - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
  - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
  - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
  - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 150 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 6 จะจ่ายเงินให้ 6.50% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้าง

- งานโครงสร้างทางและผิวจราจร แล้วเสร็จ 75%
- งานท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. และบ่อพัก แล้วเสร็จ 75%

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
  - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
  - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
  - แผนงานหลัก (Master Schedule)
  - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)

- แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
- แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
- แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
- แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)

- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 180 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 7 จะจ่ายเงินให้ 8.60% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้าง

- งานโครงสร้างทางและผิวจราจร แล้วเสร็จ 90%
- งานท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. และบ่อพัก แล้วเสร็จ 90%
- งานทางเท้าและคันหิน แล้วเสร็จ 30%

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
- ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
- แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
- แผนงานหลัก (Master Schedule)
- แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
- แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
- แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
- แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
- แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)

- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 210 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 8 จะจ่ายเงินให้ 6.50% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้าง

- งานโครงสร้างทางและผิวจราจร แล้วเสร็จ
- งานท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. และบ่อพัก แล้วเสร็จ
- งานทางเท้าและคันหิน แล้วเสร็จ 60%
- งานสำนักงานรักษาความปลอดภัย 1 และ 2 แล้วเสร็จร้อยละ 50

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
  - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
  - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
  - แผนงานหลัก (Master Schedule)
  - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
  - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
  - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
  - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
  - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
  - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
  - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 240 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 9 จะจ่ายเงินให้ 9.50% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้าง

- งานทางเท้าและคันหิน แล้วเสร็จ 90%
- งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างถนน แล้วเสร็จ 50%
- งานระบบประปา แล้วเสร็จ 50%
- งานประตูทางเข้า 1 แล้วเสร็จ 50%
- งานประตูทางเข้า 2 แล้วเสร็จ 50%
- งานสำนักงานรักษาความปลอดภัย 1 และ 2 แล้วเสร็จ
- งานระบบและครุภัณฑ์กล้องวงจรปิด แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
  - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
  - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
  - แผนงานหลัก (Master Schedule)
  - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
  - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
  - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
  - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
  - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
  - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
  - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 270 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 10 จะจ่ายเงินให้ 14.70% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้าง

- งานทางเท้าและคันหิน แล้วเสร็จ
- งานป้ายจราจร แล้วเสร็จ
- งานทาสีจราจร แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างถนน แล้วเสร็จ
- งานระบบประปา แล้วเสร็จ
- งานประตูทางเข้า 1 แล้วเสร็จ
- งานประตูทางเข้า 2 แล้วเสร็จ
- งานระบบควบคุมการเข้าและออกยานพาหนะแบบอัตโนมัติ แล้วเสร็จ

งานเก็บรายละเอียดงาน

- งานเก็บรายละเอียดและเก็บความเรียบร้อยของงาน Defect List แล้วเสร็จ
- ทำงานส่วนอื่นๆ แล้วเสร็จเรียบร้อยครบถ้วนถูกต้อง ตามแบบรูปรายการที่แนบสัญญาจ้างทุกประเภท แล้วเสร็จ
- ทดสอบการใช้อุปกรณ์งานระบบให้สมบูรณ์พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและอบรมบุคลากรเกี่ยวกับการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์แล้วเสร็จ
- งาน SITE CLEARING แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ปรับปรุงแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้
  - ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
  - แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
  - แผนงานหลัก (Master Schedule)
  - แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
  - แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
  - แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
  - แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
  - การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
  - แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
  - แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 รูป
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ส่งรายงานการทดสอบและปรับแต่งระบบอาคาร (Testing & Commissioning) แล้วเสร็จ
- รวบรวม As-Built Drawing ฉบับสมบูรณ์ทั้งหมด ลงแผ่นบันทึกข้อมูล แล้วเสร็จ
- ส่งคู่มือการใช้งาน (Operation Manual) และคู่มือการบำรุงรักษา (Maintenance Manual) พร้อมทั้งอะไหล่ (Spare Parts) (ถ้ามี) แล้วเสร็จ

ภายในกำหนดเวลา 300 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

Project : ออกแบบปรับปรุงหอพักนักศึกษาอู่ทอง จำนวน 1 งาน	Doc. No.: FEC/ARU40/SC-G/0001	Project No : 22/DS/ARU40-25
Owner : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	Doc. Title : Term of Payment	Date : 11 พฤษภาคม 2566
Subject : แผนปฏิบัติงานก่อสร้าง	By : บริษัท ฟิวเจอร์เอ็นจิเนียริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด	Revision : 2

ลำดับ	รายการ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	หมายเหตุ
		จำนวนวันแต่ละงวด										
		30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	
		จำนวนวันสะสม										
		30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	
1	**งานเตรียมการ**											
1.1	งานรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและระบบสาธารณูปโภคเดิม แล้วเสร็จ											
1.2	ทำแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ แล้วเสร็จ											
1.3	ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) และ Combined Shop Drawing											
1.3.1	ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ											
1.3.2	ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานระบบแล้วเสร็จ											
1.3.3	Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ											
1.4	Approve วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ											
1.5	งานเตรียมการอื่นๆที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จ											
2	งานกรุยแนวทาง ขุดดอ ดินขุด และดินถม แล้วเสร็จ											
3	งานโครงสร้างทางและผิวจราจร แล้วเสร็จ											
4	งานท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. และบ่อพัก แล้วเสร็จ											
5	งานทางเท้าและคันหิน แล้วเสร็จ											
6	งานป้ายจราจร แล้วเสร็จ											
7	งานทาสีจราจร แล้วเสร็จ											
8	งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างถนน แล้วเสร็จ											
9	งานระบบประปา แล้วเสร็จ											
10	งานประตูทางเข้า 1 แล้วเสร็จ											
11	งานประตูทางเข้า 2 แล้วเสร็จ											
12	งานสำนักงานรักษาความปลอดภัย 1 และ2 แล้วเสร็จ											
13	งานระบบและครุภัณฑ์กล้องวงจรปิด แล้วเสร็จ											
14	งานระบบควบคุมการเข้าและออกยานพาหนะแบบอัตโนมัติ แล้วเสร็จ											
14	**งานเก็บงาน**											
14.1	งานเก็บรายละเอียดและเก็บความเรียบร้อยของงาน Defect List แล้วเสร็จ											
14.2	ทำงานส่วนอื่นๆ แล้วเสร็จเรียบร้อยครบถ้วนถูกต้อง ตามแบบรูปรายการที่แนบสัญญาจ้างทุกประเภท แล้วเสร็จ											
14.3	ทดสอบการใช้อุปกรณ์งานระบบให้สมบูรณ์พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและอบรมบุคลากรเกี่ยวกับการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์แล้วเสร็จ											
14.4	ส่งรายงานการทดสอบและปรับแต่งระบบอาคาร (Testing & Commissioning) แล้วเสร็จ											
14.5	งาน SITE CLEARING แล้วเสร็จ											
14.6	รวบรวม As-Built Drawing ฉบับสมบูรณ์ทั้งหมด ลงแผ่นบันทึกข้อมูล แล้วเสร็จ											
14.7	ส่งคู่มือการใช้งาน (Operation Manual) และคู่มือการบำรุงรักษา (Maintenance Manual) พร้อมทั้งอะไหล่ (Spare Parts) (ถ้ามี) แล้วเสร็จ											
	Payment	15.00%	17.60%	8.60%	6.50%	6.50%	6.50%	8.60%	6.50%	9.50%	14.70%	100.00%