โครงการ :	ปรับปรุงอาคาร 7 คณะครุศาสตร์	เลขที่เอกสาร :	-	
สถานที่ :	มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	วันที่ :	-	
เรื่อง :	งวดงานงวดเงิน	จัดทำโดย :	งานวิศวกรรมและภูมิสถาปัตย์	

<u>งวดที่ 1</u> จ่ายเงินให้ 3.20 % เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานเตรียมการ</u>

- งานสำรวจแนวปักผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งรั้วชั่วคราวและประตูชั่วคราวรอบบริเวณสถานที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสำนักงานก่อสร้างสนามชั่วคราว แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งป้ายโครงการชั่วคราว แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าและน้ำประปาชั่วคราว แล้วเสร็จ

<u>งานรื้อถอน</u>

- งานรื้อถอนวัสดุ งานระบบ และงานสาธารณูปโภคเดิมที่อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด แล้วเสร็จ

<u>งานเอกสาร</u>

- รายงานประจำเดือน (Monthly Report)
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามรายการที่คณะกรรมการแจ้งให้แก้ไข แล้วเสร็จ
- ส่งหลักฐานการส่งคืนเศษวัสดุและครุภัณฑ์ที่รื้อถอนเพื่อส่งคืนมหาวิทยาลัย แล้วเสร็จ
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด จำนวนไม่น้อยกว่า 20 ภาพ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำประปา และ ค่าไฟฟ้า

ในระยะเวลา 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

<u>งวดที่ 2</u> จ่ายเงินให้ 4.60% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานโครงสร้าง</u>

- งานโครงสร้างรับถังบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างรับถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 และ 2 แล้วเสร็จ

<u>งานสถาปัตยกรรม</u>

- งานก่อผนังฉาบปูนเรียบภายใน แล้วเสร็จ

<u>งานไฟฟ้าและสื่อสาร</u>

- งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%
- งานเดินสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 3 แล้วเสร็จ 90%

<u>งานระบบประปาและสุขาภิบาล</u>

- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) สุขภิบาล (ท่อน้ำเสีย) แล้วเสร็จ 50%

งานเอกสาร

- รายงานประจำเดือน (Monthly Report)
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามรายการที่คณะกรรมการแจ้งให้แก้ไข แล้วเสร็จ
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด จำนวนไม่น้อยกว่า 20 ภาพ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำประปา และ ค่าไฟฟ้า

ในระยะเวลา 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 จ่ายเงินให้ 6.90% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานสถาปัตยกรรม

- งานผิวผนังกรุกระเบื้องห้องน้ำ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวงกบประตูหน้าต่าง แล้วเสร็จ 50%
- งานทาสีภายใน แล้วเสร็จ 30%

งานไฟฟ้าและสื่อสาร

- งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%
- งานเดินสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 2 แล้วเสร็จ 90%

งานระบบประปาและสุขาภิบาล

- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) สุขภิบาล (ท่อน้ำเสีย) แล้วเสร็จ
- งานระบบระบายน้ำฝน แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- รายงานประจำเดือน (Monthly Report)
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามรายการที่คณะกรรมการแจ้งให้แก้ไข แล้วเสร็จ
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด จำนวนไม่น้อยกว่า 20 ภาพ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำประปา และ ค่าไฟฟ้า

ในระยะเวลา 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 จ่ายเงินให้ 8.90% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานสถาปัตยกรรม

- งานแผงบังแดดหลังอาคาร แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอลูมิเนียมคอมโพสิทเสาตกแต่งแผงบังแดด แล้วเสร็จ
- งานพื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ แล้วเสร็จ

งานไฟฟ้าและสื่อสาร

- งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%
- งานเดินสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 1 แล้วเสร็จ 90%
- งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 3 แล้วเสร็จ

งานระบบปรับอากาศ

- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อน้ำยาและระบบปรับอากาศ ชั้น3 แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- รายงานประจำเดือน (Monthly Report)
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามรายการที่คณะกรรมการแจ้งให้แก้ไข แล้วเสร็จ
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด จำนวนไม่น้อยกว่า 20 ภาพ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำประปา และ ค่าไฟฟ้า

ในระยะเวลา 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 5 จ่ายเงินให้ 9.80% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานสถาปัตยกรรม

- งานแผงกันสาดและงานอลูมิเนียมคอมโพสิท ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนผิวผนังตกแต่งภายนอก แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายใน แล้วเสร็จ 50%
- งานฝ้าเพดาน ชั้น 3 แล้วเสร็จ ยกเว้นส่วนที่ติดตั้งไม่ได้เนื่องจากรอติดตั้งอุปกรณ์ระบบ
- งานติดตั้งวงกบประตูหน้าต่าง แล้วเสร็จ

งานไฟฟ้าและสื่อสาร

- งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 2 แล้วเสร็จ

งานระบบปรับอากาศ

- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ชั้น 2 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อน้ำยาและระบบปรับอากาศ ชั้น 2 แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- รายงานประจำเดือน (Monthly Report)
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามรายการที่คณะกรรมการแจ้งให้แก้ไข แล้วเสร็จ
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด จำนวนไม่น้อยกว่า 20 ภาพ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำประปา และ ค่าไฟฟ้า

ในระยะเวลา 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 6 จ่ายเงินให้ 10.90% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานสถาปัตยกรรม

- งานฝ้าเพดาน ชั้น 2 แล้วเสร็จ ยกเว้นส่วนที่ติดตั้งไม่ได้เนื่องจากรอติดตั้งอุปกรณ์ระบบ
- งานระแนงตกแต่งหน้าอาคาร แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ 50%

งานไฟฟ้าและสื่อสาร

- งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและสื่อสารชั้น 1 แล้วเสร็จ

งานระบบปรับอากาศ

- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ชั้น 1 และส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานเดินท่อน้ำยาและระบบปรับอากาศ ชั้น 1 แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- รายงานประจำเดือน (Monthly Report)
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามรายการที่คณะกรรมการแจ้งให้แก้ไข แล้วเสร็จ
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด จำนวนไม่น้อยกว่า 20 ภาพ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำประปา และ ค่าไฟฟ้า

ในระยะเวลา 180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

โครงการ :	ปรับปรุงอาคาร 7 คณะครุศาสตร์	เลขที่เอกสาร :	-	
สถานที่ :	มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	วันที่ :	-	
เรื่อง :	งวดงานงวดเงิน	จัดทำโดย :	งานวิศวกรรมและภูมิสถาปัตย์	

งวดที่ 7 จ่ายเงินให้ 9.50% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานสถาปัตยกรรม

- งานฝ้าเพดาน ชั้น 1 แล้วเสร็จ ยกเว้นส่วนที่ติดตั้งไม่ได้เนื่องจากรอติดตั้งอุปกรณ์ระบบ
- งานทาสีฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 80%
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ 50%

งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร

- งานติดตั้งอุปกรณ์สัญญานเตือนเพลิงไหม้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- รายงานประจำเดือน (Monthly Report)
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามรายการที่คณะกรรมการแจ้งให้แก้ไข แล้วเสร็จ
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด จำนวนไม่น้อยกว่า 20 ภาพ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำประปา และ ค่าไฟฟ้า

ในระยะเวลา 210 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 8 จ่ายเงินให้ 13.80% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานสถาปัตยกรรม

- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอกภายใน แล้วเสร็จ 80%
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ

งานระบบประปาและสุขาภิบาล

- งานติดตั้งระบบปั๊มน้ำ แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- รายงานประจำเดือน (Monthly Report)
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามรายการที่คณะกรรมการแจ้งให้แก้ไข แล้วเสร็จ
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด จำนวนไม่น้อยกว่า 20 ภาพ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำประปา และ ค่าไฟฟ้า

ในระยะเวลา 240 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

โครงการ :	ปรับปรุงอาคาร 7 คณะครุศาสตร์	เลขที่เอกสาร :	-	
สถานที่ :	มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนครศรีอยุธยา	วันที่ :	-	
เรื่อง :	งวดงานงวดเงิน	จัดทำโดย :	งานวิศวกรรมและภูมิสถาปัตย์	

งวดที่ 9 จ่ายเงินให้ 15.20% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานสถาปัตยกรรม

- งานฝ้าเพดานส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานราวกันตก แล้วเสร็จ

งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร

- งานติดตั้งตู้ MDB แล้วเสร็จ
- งานระบบ LOW VOLTAGE INCOMING แล้วเสร็จ
- งานระบบ CCTV แล้วเสร็จ
- งานระบบเสียงและภาพ แล้วเสร็จ
- งานระบบป้องกันฟ้าผ่า แล้วเสร็จ

งานระบบระบายอากาศ

- ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- รายงานประจำเดือน (Monthly Report)
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามรายการที่คณะกรรมการแจ้งให้แก้ไข แล้วเสร็จ
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด จำนวนไม่น้อยกว่า 20 ภาพ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำประปา และ ค่าไฟฟ้า

ในระยะเวลา 270 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 10(งวดสุดท้าย) จ่ายเงินให้ 17.20% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานโครงสร้าง

- งานพื้นคอนกรีตภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ

งานสถาปัตยกรรม

- งานพื้นและตกแต่งผิวพื้นทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอกภายใน แล้วเสร็จ
- งานเบ็ดเตล็ด แล้วเสร็จ

- งานบันได แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งบัวพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานป้ายสัญลักษณ์ แล้วเสร็จ

<u>งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร</u>

- งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานเดินสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ทำงานส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อย ครบถ้วน ถูกต้อง ตามแบบรูปรายการทุกระบบแล้วเสร็จ

<u>งานระบบประปาและสุขาภิบาล</u>

- งานระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ

<u>งานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ</u>

- งานครุภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

<u>งานทดสอบ</u>

- Commissioning/Testing/Preliminary work
- ทดสอบอุปกรณ์งานระบบให้สมบูรณ์ พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและจัดอบรมบุคลากรสำหรับการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์แล้วเสร็จ

<u>งานคืนสภาพโครงการและทำความสะอาดรอบโครงการ</u>

- ทำความสะอาดโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- รื้อถอนสำนักงานชั่วคราวออก แล้วเสร็จ
- รื้อแผงรั้วชั่วคราวออก แล้วเสร็จ
- รื้อป้ายโครงการออก แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามรายการที่คณะกรรมการแจ้งให้แก้ไข แล้วเสร็จ

<u>งานเอกสาร</u>

- รายงานผลการทดสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่าง
- รายงานผลการทดสอบระบบอินเตอร์เน็ต
- รายงานผลการทดสอบระบบ CCTV
- รายงานผลการทดสอบระบบเสียงและภาพ
- รายงานผลการทดสอบระบบป้องกันฟ้าผ่า

- รายงานผลการทดสอบระบบปรับอากาศ
- รายงานผลการทดสอบระบบไฟฟ้าปลั๊กซ์และสวิทซ์
- รายงานผลการทดสอบระบบประปาและสุขาภิบาล
- รายงานผลการทดสอบระบบดับเพลิง และ สัญญานเตือนเพลิงไหม้
- รายงานประจำเดือน (Monthly Report)
- As-Built Drawing ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ส่งคู่มือการใช้งาน (Operation Manual) และคู่มือการบำรุงรักษา (Maintenance Manual) พร้อมทั้งอะไหล่ (Spare Parts) (ถ้ามี)
- ส่งรายการครุภัณฑ์ที่มหาวิทยาลัยได้อนุมัติให้ใช้ในโครงการ โดยระบุยี่ห้อ รุ่น รายละเอียดคุณลักษณะของครุภัณฑ์ (ถ้ามี)
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด จำนวนไม่น้อยกว่า 20 ภาพ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำประปา และ ค่าไฟฟ้า

ในระยะเวลา 300 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาเป็นต้นไป