รายละเอียดงวดงานงวดเงิน

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 1.20% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานล้อมย้ายต้นไม้

- งานล้อมย้ายไม้ยืนต้นเดิมแล้วเสร็จ

งานเตรียมการ

- สำรวจวางแนวปักผังบริเวณก่อสร้างแล้วเสร็จ
- งานปรับพื้นที่แล้วเสร็จ
- ทำรั้วและประตูรอบสถานที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ทำสำนักงานก่อสร้างสนามและเตรียมอุปกรณ์เครื่องใช้สำนักงานแล้วเสร็จ
- ทำงานติดตั้งป้ายโครงการแล้วเสร็จ
- ทำทางระบายน้ำชั่วคราวและถนนชั่วคราวรอบอาคารแล้วเสร็จ

งานเสาเข็ม

- งานเสาเข็ม แล้วเสร็จ 20%

งานเอกสาร

- ทำแผนการทำงาน ประกอบด้วยแผนงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule
  - S-Curve

- Monthly Schedule
- Weekly Schedule

- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) งานงวดที่ 1 และ งวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดที่ 1 และ งวดถัดไป แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- <u>ภายในกำหนดเวลา 30 วัน</u> นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 1.50% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานเสาเข็ม</u>

- งานเสาเข็ม แล้วเสร็จ 60%

<u>งานเอกสาร</u>

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule
  - S-Curve
  - Monthly Schedule
  - Weekly Schedule

- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- <u>ภายในกำหนดเวลา 60 วัน</u> นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ 1.90% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานเสาเข็ม</u>

- งานเสาเข็ม แล้วเสร็จ

<u>งานก่อสร้างอาคาร</u>

- งานฐานรากอาคาร แล้วเสร็จ 20%

<u>งานเอกสาร</u>

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule
  - S-Curve

- Monthly Schedule
- Weekly Schedule

- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- <u>ภายในกำหนดเวลา 90 วัน</u> นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ 1.50% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานก่อสร้างอาคาร</u>

- งานฐานรากอาคาร แล้วเสร็จ 60%
- งานตอม่ออาคารและคานคอดิน แล้วเสร็จ 50%
- งานโครงสร้างถังบำบัดน้ำเสียและถังพักน้ำเสีย แล้วเสร็จ 50%

<u>งานเอกสาร</u>

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule

- S-Curve
- Monthly Schedule
- Weekly Schedule

- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- <u>ภายในกำหนดเวลา 120 วัน</u> นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 5 จะจ่ายเงินให้ 1.90% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานก่อสร้างอาคาร</u>

- งานฐานรากอาคาร แล้วเสร็จ
- งานตอม่ออาคารและคานคอดิน แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างถังบำบัดน้ำเสียและถังพักน้ำเสีย แล้วเสร็จ

<u>งานเอกสาร</u>

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule

- Machine Schedule
- Shop Drawing Schedule
- S-Curve
- Monthly Schedule
- Weekly Schedule

- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- <u>ภายในกำหนดเวลา 150 วัน</u> นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 6 จะจ่ายเงินให้ 1.20% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานเตรียมการ</u>

- ทำสัญญาและสั่งซื้ออุปกรณ์สำหรับงานติดตั้งระบบไฟฟ้าและสื่อสารแล้วเสร็จ
- ทำสัญญาและสั่งซื้ออุปกรณ์สำหรับงานติดตั้งระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิงแล้วเสร็จ
- ทำสัญญาและสั่งซื้ออุปกรณ์สำหรับงานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ
- ทำสัญญาและสั่งซื้ออุปกรณ์สำหรับงานติดตั้งระบบลิฟต์โดยสาร แล้วเสร็จ
- ทำสัญญาและสั่งซื้ออุปกรณ์สำหรับงานติดตั้งครุภัณฑ์ประกอบอาคาร แล้วเสร็จ

<u>งานก่อสร้างอาคาร</u>

- ทำงานโครงสร้างพื้นคานชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule
  - S-Curve
  - Monthly Schedule
  - Weekly Schedule
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 180 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 7 จะจ่ายเงินให้ 2.50% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- งานวางระบบกำจัดปลวกแล้วเสร็จ
- ทำงานโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- ทำงานเสา คสล./ ผนังช่องลิฟต์ ชั้นใต้ฉุน รับชั้น 1 แล้วเสร็จ

- งานวาง Sleeve ท่อชั้น 1 แล้วเสร็จ

<u>งานเอกสาร</u>

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule
  - S-Curve
  - Monthly Schedule
  - Weekly Schedule
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- <u>ภายในกำหนดเวลา 210 วัน</u> นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 8 จะจ่ายเงินให้ 3.40% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- ทำงานโครงสร้างพื้นคานชั้นลอย แล้วเสร็จ
- ทำงานเสา คสล./ ผนังช่องลิฟต์ ชั้น 1 รับชั้นลอย แล้วเสร็จ
- ทำงานโครงสร้างบันไดชั้นใต้ถุน ขึ้นชั้น 1 แล้วเสร็จ
- งานวาง Sleeve ท่อชั้นลอย แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule
  - S-Curve
  - Monthly Schedule
  - Weekly Schedule
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

- ภายในกำหนดเวลา 240 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 9 จะจ่ายเงินให้ 4.30% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- ทำงานโครงสร้างพื้นคานชั้นหลังคา แล้วเสร็จ
- ทำงานเสา คสล./ ผนังช่องลิฟต์ ชั้นลอย รับชั้นหลังคา แล้วเสร็จ
- ทำงานโครงสร้างบันไดชั้น 1 ขึ้นชั้นลอย แล้วเสร็จ
- งานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบชั้นใต้ถุน แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อและร้อยสายระบบไฟฟ้าชั้นใต้ถุน แล้วเสร็จ
- งานวาง Sleeve ท่อ ส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule
  - S-Curve
  - Monthly Schedule
  - Weekly Schedule
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ

- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 270 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 10 จะจ่ายเงินให้ 3.90% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- ทำงานโครงสร้างบันไดชั้นลอย ขึ้นชั้นหลังคา แล้วเสร็จ
- ทำงานติดตั้งโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ Service Catwalk แล้วเสร็จ 50%
- ทำงานติดตั้งโครงสร้างเหล็กรูปพรรณรับฝ้าและรับผนังเลื่อน แล้วเสร็จ 50%
- งานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนเรียบภายในชั้นใต้ถุน แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อและร้อยสายระบบไฟฟ้าชั้น 1 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบดับเพลิงชั้น 1 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) และสุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้น 1 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อลม ชั้น 1 แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule
  - S-Curve

- Monthly Schedule
- Weekly Schedule

- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- <u>ภายในกำหนดเวลา 300 วัน</u> นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 11 จะจ่ายเงินให้ 3.60% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานก่อสร้างอาคาร</u>

- ทำงานติดตั้งโครงเหล็กหลังคาแล้วเสร็จ 30%
- ทำงานติดตั้งโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ Service Catwalk แล้วเสร็จ
- ทำงานติดตั้งโครงสร้างเหล็กรูปพรรณรับฝ้าและรับผนังเลื่อน แล้วเสร็จ
- งานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบชั้นลอย แล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนเรียบภายในชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวผนังภายในชั้นใต้ถุน แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อและร้อยสายระบบไฟฟ้าชั้นลอย แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบดับเพลิงชั้นลอย แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) และสุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้นลอย แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อลม ชั้นลอย แล้วเสร็จ

<u>งานเอกสาร</u>

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout

- Work Break down Structure
- CPM Network diagram
- Master Schedule
- Procurement Schedule
- Human Resource Schedule
- Machine Schedule
- Shop Drawing Schedule
- S-Curve
- Monthly Schedule
- Weekly Schedule

- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- <u>ภายในกำหนดเวลา 330 วัน</u> นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 12 จะจ่ายเงินให้ 3.70% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานก่อสร้างอาคาร</u>

- ทำงานติดตั้งโครงเหล็กหลังคาแล้วเสร็จ 60%
- งานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบชั้นใต้หลังคาและส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนเรียบภายในชั้นลอย แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวผนังภายในชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ชั้นใต้ถุน แล้วเสร็จ ยกเว้นส่วนที่ติดตั้งไม่ได้เนื่องจากต้องรอติดตั้งอุปกรณ์
- งานเดินท่อและร้อยสายระบบไฟฟ้าส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ

- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าชั้นใต้ถุน แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบดับเพลิงส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) และสุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ

<u>งานเอกสาร</u>

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule
  - S-Curve
  - Monthly Schedule
  - Weekly Schedule
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- <u>ภายในกำหนดเวลา 360 วัน</u> นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 13 จะจ่ายเงินให้ 4.60% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- ทำงานติดตั้งโครงเหล็กหลังคาแล้วเสร็จ
- ทำงานติดตั้งโครงเหล็ก Canopy แล้วเสร็จ
- ทำงานติดตั้งวัสดุหลังคาและ Canopy แล้วเสร็จ 50%
- งานโครงสร้างประดับตกแต่งส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ 30%
- งานฉาบปูนเรียบภายในชั้นใต้หลังคา แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวผนังภายในชั้นลอย แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ชั้น 1 แล้วเสร็จ ยกเว้นส่วนที่ติดตั้งไม่ได้เนื่องจากต้องรอติดตั้งอุปกรณ์
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าชั้น 1 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิงชั้น 1 แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule
  - S-Curve
  - Monthly Schedule
  - Weekly Schedule
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ

- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 390 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 14 จะจ่ายเงินให้ 3.80% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- ทำงานติดตั้งวัสดุหลังคาและ Canopy แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างประดับตกแต่งส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ 60%
- งานฉาบปูนเรียบภายนอกแล้วเสร็จ 30%
- งานตกแต่งผิวผนังภายในชั้นใต้หลังคา แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ชั้นลอย แล้วเสร็จ ยกเว้นส่วนที่ติดตั้งไม่ได้เนื่องจากต้องรอติดตั้งอุปกรณ์
- งานฝ้าเพดานส่วนที่เหลือจากที่ยังติดตั้งไม่ได้เนื่องจากต้องรอติดตั้งอุปกรณ์แล้วเสร็จ 30%
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าชั้นลอย แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิงชั้นลอย แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule

- S-Curve
- Monthly Schedule
- Weekly Schedule

- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- <u>ภายในกำหนดเวลา 420 วัน</u> นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 15 จะจ่ายเงินให้ 5.70% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานก่อสร้างอาคาร</u>

- งานโครงสร้างประดับตกแต่งส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนเรียบภายนอกแล้วเสร็จ 60%
- งานตกแต่งผิวผนังภายนอกแล้วเสร็จ 30%
- งานฝ้าเพดานส่วนที่เหลือจากที่ยังติดตั้งไม่ได้เนื่องจากต้องรอติดตั้งอุปกรณ์แล้วเสร็จ 60%
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่างชั้นใต้ถุน แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง HIGH VOLTAGE INCOMING แล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง TRANSFORMER และ GENERATOR แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง ส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ

<u>งานเอกสาร</u>

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout

- Work Break down Structure
- CPM Network diagram
- Master Schedule
- Procurement Schedule
- Human Resource Schedule
- Machine Schedule
- Shop Drawing Schedule
- S-Curve
- Monthly Schedule
- Weekly Schedule

- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- <u>ภายในกำหนดเวลา 450 วัน</u> นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 16 จะจ่ายเงินให้ 2.40% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานก่อสร้างอาคาร</u>

- งานฉาบปูนเรียบภายนอกแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวผนังภายนอกแล้วเสร็จ 60%
- งานฝ้าเพดานส่วนที่เหลือจากที่ยังติดตั้งไม่ได้เนื่องจากต้องรอติดตั้งอุปกรณ์แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่างชั้น 1 แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายในและสีฝ้าเพดานชั้นใต้ถุน แล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง LOW VOLTAGE INCOMING แล้วเสร็จ

- งานติดตั้ง MAIN DISTRIBUTION BROAD (MDB) แล้วเสร็จ

<u>งานเอกสาร</u>

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule
  - S-Curve
  - Monthly Schedule
  - Weekly Schedule
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- <u>ภายในกำหนดเวลา 480 วัน</u> นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 17 จะจ่ายเงินให้ 1.60% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานก่อสร้างอาคาร</u>

- งานเก็บรายละเอียดงานฉาบปูนทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวผนังภายนอกแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่างชั้นลอย แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายในและสีฝ้าเพดานชั้น 1 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง DISTRIBUTION BROAD และ PANEL BOARD แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อร้อยสายและติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อร้อยสายและติดตั้งระบบสัญญาณเตือนไฟไหม้ 50%

<u>งานเอกสาร</u>

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule
  - S-Curve
  - Monthly Schedule
  - Weekly Schedule
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ

- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 510 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 18 จะจ่ายเงินให้ 1.90% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- งานเก็บรายละเอียดงานตกแต่งผิวผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งพื้นผิวชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่างส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายในและสีฝ้าเพดานชั้นลอย แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวบันได ติดตั้งราวบันไดและราวกันตก แล้วเสร็จ 30%
- งานเดินท่อร้อยสายและติดตั้งระบบสัญญาณเตือนไฟไหม้
- งานเดินท่อร้อยสายและติดตั้งระบบสัญญาณ SOUND, CCTV เสียงและภาพห้องประชุม แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule
  - S-Curve
  - Monthly Schedule
  - Weekly Schedule

- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- <u>ภายในกำหนดเวลา 540 วัน</u> นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 19 จะจ่ายเงินให้ 3.30% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานก่อสร้างอาคาร</u>

- งานตกแต่งพื้นผิวชั้นลอย แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายในส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ 50%
- งานตกแต่งผิวบันได ติดตั้งราวบันไดและราวกันตก แล้วเสร็จ 60%
- งานเดินท่อร้อยสายและติดตั้งระบบสัญญาณคอมพิวเตอร์ แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อร้อยสายและติดตั้งระบบสัญญาณ DIMMER และ EMERGENCY แล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง SOLAR ROOF แล้วเสร็จ 25%

<u>งานเอกสาร</u>

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule

- Machine Schedule
- Shop Drawing Schedule
- S-Curve
- Monthly Schedule
- Weekly Schedule

- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- <u>ภายในกำหนดเวลา 570 วัน</u> นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 20 จะจ่ายเงินให้ 3.60% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานก่อสร้างอาคาร</u>

- งานตกแต่งพื้นผิวชั้นใต้หลังคา แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวบันได ติดตั้งราวบันไดและราวกันตก แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งภายใน แล้วเสร็จ 25%
- งานติดตั้ง SOLAR ROOF แล้วเสร็จ 50%

<u>งานเอกสาร</u>

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram

- Master Schedule
- Procurement Schedule
- Human Resource Schedule
- Machine Schedule
- Shop Drawing Schedule
- S-Curve
- Monthly Schedule
- Weekly Schedule

- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- <u>ภายในกำหนดเวลา 600 วัน</u> นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 21 จะจ่ายเงินให้ 5.70% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานก่อสร้างอาคาร</u>

- งานตกแต่งพื้นผิวชั้นใต้ถุน แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอกชั้นลอย แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอกส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานเบ็ดเตล็ดและงานประดับตกแต่งผนัง Façade แล้วเสร็จ 25%
- งานติดตั้ง SOLAR ROOF แล้วเสร็จ 75%
- งานตกแต่งภายใน แล้วเสร็จ 50%

งานเอกสาร

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule
  - S-Curve
  - Monthly Schedule
  - Weekly Schedule
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 630 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 22 จะจ่ายเงินให้ 12.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานก่อสร้างอาคาร</u>

- งานเก็บรายละเอียดงานตกแต่งพื้นผิวทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอกชั้นใต้ถุน แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอกชั้น 1 แล้วเสร็จ
- งานเบ็ดเตล็ดและงานประดับตกแต่งผนัง Façade แล้วเสร็จ 50%
- งานติดตั้งครุภัณฑ์สั่งซื้องานระบบประกอบอาคารแล้วเสร็จ 30%
- งานติดตั้ง SOLAR ROOF แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ พัดลมระบายอากาศ และเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ 30%
- งานตกแต่งภายใน แล้วเสร็จ 75%

<u>งานเอกสาร</u>

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule
  - S-Curve
  - Monthly Schedule
  - Weekly Schedule
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ

- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 660 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 23 จะจ่ายเงินให้ 12.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- งานเบ็ดเตล็ดและงานประดับตกแต่งผนัง Façade แล้วเสร็จ 75%
- งานติดตั้งครุภัณฑ์สั่งซื้องานระบบประกอบอาคารแล้วเสร็จ 60%
- งานติดตั้งอุปกรณ์ พัดลมระบายอากาศ และเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ 60%
- งานตกแต่งภายใน แล้วเสร็จ
- งานครุภัณฑ์ลอยตัวแล้วเสร็จ 50%

งานภายนอกอาคาร

- งานเดินท่อร้อยสายและติดตั้งระบบไฟฟ้าบริเวณภายนอกอาคาร 50%
- งานท่อระบายน้ำ คสล. และบ่อพักรอบอาคารแล้วเสร็จ 50%
- งานจัดสวน ปลูกหญ้า และปลูกต้นไม้ แล้วเสร็จ
- งานถนนและทางเท้า แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule

- Human Resource Schedule
- Machine Schedule
- Shop Drawing Schedule
- S-Curve
- Monthly Schedule
- Weekly Schedule

- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- Approve วัสดุก่อสร้างของ งานงวดถัดไป แล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- <u>ภายในกำหนดเวลา 690 วัน</u> นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 24 จะจ่ายเงินให้ 12.80% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

<u>งานก่อสร้างอาคาร</u>

- งานเบ็ดเตล็ดและงานประดับตกแต่งผนัง Façade แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์สั่งซื้องานระบบประกอบอาคารแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ พัดลมระบายอากาศ และเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งลิฟต์โดยสาร แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ แล้วเสร็จ
- งานครุภัณฑ์ลอยตัวแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งรถขากรรไกร SCISSOR LIFT แล้วเสร็จ

<u>งานภายนอกอาคาร</u>

- งานเดินท่อร้อยสายและติดตั้งระบบไฟฟ้าบริเวณภายนอกอาคาร

- งานท่อระบายน้ำ คสล. และบ่อพักรอบอาคารแล้วเสร็จ
- งานจัดสวน ปลูกหญ้า และปลูกต้นไม้ แล้วเสร็จ
- งานถนนและทางเท้า แล้วเสร็จ

งานเก็บงาน

- ทำงานส่วนอื่นๆ แล้วเสร็จเรียบร้อยครบถ้วนถูกต้อง ตามแบบรูปรายการที่แนบสัญญาจ้างทุกประเภท แล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- งาน COMMISSIONING TEST และแก้ไข แล้วเสร็จ
- งาน SITE CLEARING แล้วเสร็จ
- ทดสอบการใช้อุปกรณ์งานระบบให้สมบูรณ์พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและอบรมบุคลากรเกี่ยวกับการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์แล้วเสร็จ
- เติมน้ำยากำจัดปลวกแล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ติดตามและควบคุมการทำงานทั้งระบบ โดยให้มีการปรับปรุงแผนการทำงานดังต่อไปนี้
  - Site Layout
  - Work Break down Structure
  - CPM Network diagram
  - Master Schedule
  - Procurement Schedule
  - Human Resource Schedule
  - Machine Schedule
  - Shop Drawing Schedule
  - S-Curve
  - Monthly Schedule
  - Weekly Schedule
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report

- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานงวดที่แล้ว และงวดนี้ และรวบรวม As-Built Drawing ฉบับสมบูรณ์ทั้งหมด ลง CD จำนวน 1 แผ่น แล้วเสร็จ
- ส่งเอกสารคู่มือ และ Supplier list ครบทุกระบบที่ติดตั้งสมบูรณ์แล้วเสร็จ
- ภายในกำหนดเวลา 720 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป